

UMOWA NR RGIZ.272.....

zawarta dnia roku w Radominie pomiędzy

Gminą Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin

NIP: 503 00 23 899, REGON: 871118603

nr telefonu / faksu 56 683 75 22

reprezentowaną przez :

Pana Piotra Wolskiego – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie **Pani Anny Gutkowskiej – Skarbnika Gminy**,

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

NIP:, REGON:

reprezentowany przez:

zwanym dalej WYKONAWCĄ

łącznie zwanymi STRONAMI UMOWY.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi związanej z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zgodnie z Programem usuwania i utylizacji azbestu oraz wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Radomin poprzez:
 - a) transport i unieszkodliwianie materiałów zawierających azbest składowanych na posesjach **w ilości: 16,50 Mg** przed dniem wejścia w życie przepisów w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest, - załącznik nr 1 umowy, objętych wnioskami składanymi przez zainteresowane osoby z udziałem dotacji środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
2. Całkowitą wartość umowy stanowi wynagrodzenie brutto za czynności wymienione w § 1 ust 1 pkt., a w tym obowiązujące stawki podatku VAT.
3. Wykonawca wykona prace za wynagrodzenie wg następujących cen jednostkowych (z zastrzeżeniem § 3 ust. 3):
 - a) odbiór, transport i unieszkodliwianie (płyty azbestowo-cementowe na budynkach) – **401,76 zł brutto** za 1Mg
4. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.
5. Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie do **30 września 2023 r.** zgodnie z harmonogramem rzeczowym obejmującym:
 - a) termin realizacji tj. rozpoczęcie i zakończenie prac związanych z wymianą pokryć dachowych lub elewacji u właścicieli nieruchomości objętych załącznikiem nr 1 umowy (dzień , miesiąc, rok)

- b) zakres rzeczowy (jednostka miary [Mg], ilość odpadów zawierających azbest) - dane te będą szacunkowe, rzeczywiste zostaną podane po wykonaniu prac.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2

1. Zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usuwanie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
2. W terminie 7 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowy zgodnie z § 1 ust 5 umowy.
3. Ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej w tym także osób trzecich spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić zamawiającego każdorazowo o miejscu odbioru odpadów. Ważenie zebranych odpadów z każdej posesji odbywać się będzie przy udziale pracownika zamawiającego. Na tę okoliczność zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego.
5. Wykonawca jest zobowiązany po zakończeniu prac do uporządkowania terenu, z którego został odebrany odpad.
6. W oparciu o przedstawiony Zamawiającemu harmonogram wykonanych prac, w terminie 7 dni od daty złożenia zawiadomienia o zakończeniu prac, dokona odbioru końcowego z udziałem przedstawicieli Urzędu Gminy Radomin wyznaczonych przez Wójta Gminy, sporządzając na tą okoliczność protokół wykonania i odbioru robót stwierdzający wykonanie zadania i będący przedmiotem rozliczenia w 3 egzemplarzach.
7. Za zrealizowanie całego zadania Wykonawca w oparciu o podpisany protokół wykonania i odbioru robót wystawi fakturę VAT na Gminę Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin, NIP 503 00 23 899.
8. Przy fakturze Wykonawca prześle Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty:
 - a) oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).
 - b) karty przekazania odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, która winna zawierać: numer karty, dane właściciela obiektu (imię i nazwisko), adresu obiektu/nieruchomości z których usunięto azbest, rodzaj odpadu zawierającego azbest, ilości w Mg, ilości w m² Wystawi fakturę zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz. 931 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 3

1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki:
 - a) Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 23 000,00 zł brutto.
2. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości Mg płyt azbestowo - cementowych:
 - a) odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podane w § 1 ust. 3 pkt a,
3. Koszt wykonania zamówienia nie może przekroczyć kwoty 700,00 złotych brutto / za 1 Mg zebranego i dostarczonego do utylizacji odpadu – płyt eternitu.
4. Odbiór przedmiotu umowy będzie po wykonaniu całego zamówienia u Dotowanych wymienionych w załącznikach numer 1 umowy i odbiorze stwierdzającym wykonanie robót na podstawie protokołu wykonania i odbioru robót podpisanego przez strony wraz z dokumentami wymienionymi w § 2 ust. 6, w terminie 7 dni będą wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT.
5. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 14 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz dokumentami, o których mowa w § 3 ust.4

KARY UMOWNE

§ 4

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

PODWYKONAWSTWO

§ 5

1. Strony postanawiają, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. Wykonawca przedkłada zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo a także projekt jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy a także jej zmianę w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 6

1. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, o których mowa w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:
 - a) terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć a spowodowanej warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu,
 - b) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
 - niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających wykonanie demontażu płyt azbestowych z pokryć dachowych,
 - przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 7

W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w:

- a) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.),
- b) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.),
- c) Ustawie z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2020 r. poz. 1680 z późn. zm.),
- d) Ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2147 z późn. zm.),
- e) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71 poz. 649 z późn. zm.),
- f) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r., Nr 216 poz. 1824 z późn. zm.).

Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni licząc od dnia, w którym stwierdzono ten fakt.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Gmina może odstąpić

od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku powstania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki 1 do umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1 do umowy

Transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gminy Radomin.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Zakres rzeczowy	
		jedn. miary	ilość	jedn. miary	ilość
1.		Mg	3,00	m ²	200,00
2.		Mg	1,50	m ²	100,00
3.		Mg	2,25	m ²	150,00
4.		Mg	3,00	m ²	200,00
5.		Mg	3,00	m ²	200,00
6.		Mg	1,50	m ²	100,00
7.		Mg	2,25	m ²	150,00
	RAZEM	Mg	16,50	m²	1100,00

