

Radomin, dnia 06.09.2024 r.

RGIZ.6220.4.11.2024.JD

DECYZJA Nr 4/2024
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1, pkt 4, art. 84 ust. 1, 1a i 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 § 1 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Balińskiego, zam. Wilczewko 9, 87-404 Radomin, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Annę Mojzesowicz, EkoPolska Mojzesowicz Sp. k., Gogolinek 22, 86-011 Wtelno z dnia 05.06.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 07.06.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „*rozbudowa oraz modernizacja gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 72/1 w miejscowości Wilczewko, gmina Radomin*”, biorąc pod uwagę wyniki opinii o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 u.o.u.i.o.ś.,

o r z e k a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określić środowiskowe uwarunkowania na realizację przedsięwzięcia, pn. „rozbudowa oraz modernizacja gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 72/1 w miejscowości Wilczewko, gmina Radomin”

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie budynku obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz modernizację dwóch istniejących budynków inwentarskich w zakresie utrzymywania bydła z systemu uwięziowego na system wolnostanowiskowy, na działce o nr ewid. 72/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin, położne jest w powiecie golubsko-dobrzyńskim w gminie Radomin.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103, w liczbie nie mniejszej niż 60 DJP i mniejszej niż 210 DJP - na obszarach innych niż wymienione w lit. a” ponieważ planowana obsada zwierząt wynosić będzie maksymalnie 100,65 DJP.

Obecnie teren, na którym ma być zrealizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, jest użytkowany rolniczo oraz jest zabudowany zabudową zagrodową.

II. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną.

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizację dwóch istniejących budynków inwentarskich w zakresie utrzymywania bydła z systemu uwięziowego na system wolnostanowiskowy. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce nr 72/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin. Zgodnie z wypisami z rejestru gruntów łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi 8,37 ha.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja zlokalizowana w terenie o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia. Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujść wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Najbliżej zlokalizowana zabudowa nie będąca własnością Inwestora, względem granic analizowanej działki, znajduje się w odległości:

- około 141 m na działce o nr ewid. 73/2, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 297 m na działce o nr ewid. 74/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 301 m na działce o nr ewid. 15, obręb Piórkowo, gmina Radomin,

- około 323 m na działce o nr ewid. 60/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 369 m na działce o nr ewid. 59/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 370 m na działce o nr ewid. 39/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 379 m na działce o nr ewid. 11/4, obręb Piórkowo, gmina Radomin,
- około 403 m na działce o nr ewid. 79, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 404 m na działce o nr ewid. 37/2, obręb Wilczewko, gmina Radomin,
- około 495 m na działce o nr ewid. 11/4, obręb Piórkowo, gmina Radomin.

Teren inwestycji położony jest poza terenem Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, funkcjonującego zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (Dz. Urz. z 2017 r., poz. 4982), jak również poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

III. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W gospodarstwie prowadzić chów bydła w maksymalnej ilości:

Rodzaj zwierząt	Ilość zwierząt [szt.]	Współczynnik przeliczeniowy	DJP
Krowy mleczne	65	1	65,00
Jałówki cielne	10	1	10,00
Jałówki powyżej 1 roku	20	0,8	16,00
Jałówki od 1/2 do 1 roku	20	0,3	6,00
Cielęta do 1/2 roku	15	0,15	2,25
Buhaje	1	1,4	1,40
Razem			100,65

2. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta należy odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

3. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
4. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
5. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy koszowe, worki, big-bagi, opakowania pryzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
6. Zaplanować i wykonać pas zieleni izolacyjnej (zgodnie z rys. 1) o łącznej minimalnej długości 70m i minimalnej szerokości 2m. Do nasadzeń stosować wyłącznie rodzinne gatunki drzew i krzewów, w tym zimozielone. Do nasadzeń wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości minimum 200cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.



Rys. 1. Lokalizacja pasów zieleni oznaczona kolorami zielonymi

7. Powstające w czasie prowadzenia hodowli nawozy płynne gromadzić w szczelnym zbiorniku wykonanym z materiałów zabezpieczających przed możliwością wycieku do gruntu o pojemności umożliwiającej ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy.
8. Powstały w gospodarstwie obornik należy przechowywać na szczelnej płycie obornikowej o powierzchni umożliwiającej przechowywanie go przez okres 5 miesięcy.

9. Wytworzone odchody zwierzęce traktować jako nawóz i zagospodarować rolniczo.
10. Dla prawidłowego zagospodarowania rolniczego powstających w gospodarstwie nawozów naturalnych, przed przystąpieniem do prowadzenia hodowli należy zabezpieczyć (np. w postaci umów z potencjalnymi odbiorcami) niezbędny areał gruntów nie mniejszy niż 36,14 ha, pozwalający na zachowanie maksymalnej dopuszczalnej dawki 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.
11. Miejsca załadunku nawozów naturalnych do pojazdów transportowych powinny być zabezpieczone przed możliwością punktowego przenikania do wód podziemnych zanieczyszczeń w przypadku awarii.
12. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
13. Wodę na potrzeby funkcjonowania obory oraz budynków modernizowanych pobierać z gminnej sieci wodociągowej
14. Wody opadowe i roztopowe kierować na zasadzie ich rozsącenia na terenach biologicznie czynnych stanowiących własność Inwestora, bez szkody dla gruntów sąsiednich
15. Padłe zwierzęta należy niezwłocznie przekazywać uprawnionym jednostką w celu ich unieszkodliwienia.
16. Proces czyszczenia i dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich należy prowadzić z zastosowaniem wyłącznie środków biodegradowalnych, nieszkodliwych dla środowiska.

IV. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.o.u.i.o.ś., w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 u.o.u.i.o.ś.:

1. Projektowany budynek inwentarski wyposażyć w system wentylacji grawitacyjnej

2. Powstały na terenie gospodarstwa obornik magazynować na płycie obornikowej o minimalnej pojemności 792m³, posiadającej zbiornik na odcieki o minimalnej pojemności 360m³.
3. Nowo projektowaną oborę wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 30 dB dla ścian i 25 dB dla dachu.

V. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

1. Utrzymywanie wysokiego poziomu higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję (przy użyciu środków ulegających biodegradacji) sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt.
2. Zastosowanie zbilansowanej diety dobranej do wieku i kondycji zwierząt.
3. Przykrywanie płyty obornikowej np. plandeką, w celu ograniczenia emisji substancji złowonnych.
4. Celem ograniczenia emisji substancji złowonnych aplikować do paszy dodatki o skuteczności redukcji na poziomie minimum 30%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.
5. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, magazynować w zamkniętym, oznaczonym kontenerze posadowionym na betonowym placu.
6. Nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
7. Prowadzenie prac eksploatacyjnych uciążliwych pod względem emisji hałasu, takich jak np. transport odpadów, wywóz nawozów naturalnych wykonywać wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00.

Uzasadnienie

W dniu 07.06.2024 r. do Wójta Gminy Radomin wpłynął wniosek Pana Tomasza Balińskiego, zam. Wilczewko 9, 87-404 Radomin, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Annę Mojzesowicz, EkoPolska Mojzesowicz Sp. k., Gogolinek 22, 86-011 Wtelno, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia p.n. „*rozbudowa oraz modernizacja gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 72/1 w miejscowości Wilczewko,*

gmina Radomin”. Pismem znak: RGIZ.6220.4.1.2024.JD z dnia 12.06.2024 r. wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji, zawiadamiając strony postępowania, zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112). Informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radomin, na ogólnodostępnej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radomin oraz na ogólnodostępnej tablicy ogłoszeń w miejscowości Wilczewko.

Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) przedsięwzięcie wymienione we wniosku kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a, dla których sporządzenie raportu i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest obligatoryjnie wymagane. W oparciu o wymienioną kwalifikację, przedsięwzięcie należy do tych, dla których podjęcie decyzji o nałożeniu lub odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny leży w kompetencji organu właściwego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla pozostałych przedsięwzięć, w tym przypadku - wójta gminy.

Wobec powyższego, przed wydaniem decyzji, przeprowadzono procedurę zmierzającą do ustalenia, czy dla danego przedsięwzięcia należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko łącznie z opracowaniem raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 14.06.2024 r. wnioskiem znak: RGIZ.6220.4.4.2024.JD do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wnioskiem znak: RGIZ.6220.4.6.2024.JD do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Golubiu-Dobrzyniu oraz wnioskiem znak: RGIZ.6220.4.5.2024.JD do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wójt Gminy Radomin wystąpił o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o wskazanie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Organy te wydały opinie:

1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Golubiu-Dobrzyniu - niewydanie opinii w drodze postanowienia w terminie 30 dni zgodnie z art. 78 ust. 4 u.o.u.i.o.ś., uznaje się za brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - postanowienie z dnia 18.07.2024 r., znak: WOO.4220.412.2024.MD1.2, stanowiące o braku konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu – opinia z dnia 08.08.2024 r., znak: GR.ZZŚ.4901.193.2024.AOT stanowiąca o braku konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wydanie niniejszej decyzji, uwzględnia uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), a mianowicie:

Na podstawie analizy przełożonego materiału dowodowego stwierdza się, że realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji z uwagi na jej charakter, skalę i lokalizację, nie będzie wiązać się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zakresie ochrony przyrody, w tym różnorodność biologiczną oraz drożność korytarzy ekologicznych, a przyjęte działania wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Tutejszy organ wydając decyzję wziął pod uwagę cały zebrany materiał dowodowy uwzględniając opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, a także Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz przepisy prawa obowiązujące w dniu wydania decyzji. Za rozstrzygnięciem niniejszej decyzji przemawiają zarówno przyjęte za jej podstawę przepisy prawa materialnego, jak i wszystkie zgromadzone w sprawie dowody, które wzajemnie się uzupełniają, tworząc spójną i logiczną całość. W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Stosownie do wymogu art. 10 k.p.a. przed wydaniem niniejszej decyzji pismem z dnia 16.08.2024 r., znak: RGIZ.6220.4.9.2024.JD zawiadomiono strony postępowania o zebraniu wszystkich dowodów i przeprowadzeniu niezbędnych czynności w niniejszej sprawie, pouczając jednocześnie o przysługującym prawie do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania żądań w przedmiotowej sprawie. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne wyjaśnienia, ani wnioski mogące mieć wpływ na jej rozstrzygnięcie.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 u.o.u.i.o.ś. właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla terenu, na którym planowana jest wyżej opisana inwestycja nie obowiązuje żaden plan

miejscowy. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza Obszarem Chronionego Krajobrazu Dolina Drwęcy, funkcjonującego zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (Dz. Urz. z 2017 r., poz. 4982) w związku z czym nie zostaną naruszone ograniczenia i zakazy zawarte w powyższej uchwale.

Wobec uwzględnienia wymienionych powyżej uwarunkowań, przepisów prawa i wyrażonych opinii, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 u.o.u.i.o.ś. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 u.o.u.i.o.ś. złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, za pośrednictwem Wójta Gminy Radomin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu

się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 k.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84, ust. 2 o.o.ś.

ADNOTACJA O PŁACIE SKARBOWEJ

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie cz. I ust. 46 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Wójt
inż. Piotr Wolski

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora - Pani Anna Mojzesowicz, EkoPolska Mojzesowicz Sp. k., Gogolinek 2, 86-011 Wtelno
2. Strony postępowania według wykazu w aktach postępowania
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Golubiu-Dobrzyniu, ul. Dr J.G. Koppa 1A, 87-400 Golub-Dobrzyń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popieluszki 3, 87-100 Toruń

Sporządził/a i Sprawdził/a

.....

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia,

p.n.

„rozbudowa oraz modernizacja gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 72/1 w miejscowości Wilczewko, gmina Radomin”

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizację dwóch istniejących budynków inwentarskich w zakresie utrzymywania bydła z systemu uwięziowego na system wolnostanowiskowy, na działce o nr ewid. 72/1 – obręb Wilczewko położnej jest w powiecie golubsko-dobrzyńskim na terenie gminy Radomin.

Obecnie teren, na którym ma być zrealizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, jest użytkowany rolniczo. Na obszarze działki o nr ewid. 72/1 znajduje się zabudowa zagrodowa. Obsada w planowanym budynku obory oraz budynkach modernizowanych będzie kształtować się na poziomie 65 sztuk krów mlecznych tj. 65 DJP, 10 jałówek cielných tj. 10 DJP, 20 jałówek powyżej 1 roku tj. 16 DJP, 20 jałówek od 1/2 roku do 1 roku tj. 6 DJP, cielęta do 1/2 roku w ilości 15 sztuk tj. 2,25 DJP oraz 1 Buchaj tj. 1,40 DJP, co stanowi maksymalną zakładaną obsadę zwierząt planowaną na terenie przedmiotowych budynków. Chów zwierząt prowadzony będzie w systemie płytkiej ściółki (jałowki cielne i krowy zasuszone) oraz systemie bezściółkowym z pełną posadzką i wydzielonymi legowiskami z materacami słomiano – wapiennymi (krowy mleczne). Zwierzęta z nowej obory będą mogły przemieszczać się pomiędzy budynkami istniejącymi, a planowanym w celu zachowania większej swobody ruchu oraz zasad behawioralnych.

W związku z utrzymywaniem zwierząt w ww. systemie na terenie gospodarstwa powstawać będzie nawóz naturalny – gnojówka, będzie ona gromadzona w zbiorniku na gnojówkę usytuowanym obok planowanego budynku. Wielkość tego zbiornika wyniesie około 360m³. Ponadto na terenie gospodarstwa znajduje się podziemny zbiornik na gnojówkę o pojemności około 80m³. Na terenie gospodarstwa powstawać będzie również obornik, który gromadzony będzie na płycie obornikowej. Powierzchnia płyty obornikowej wyniesie około 180m², wysokość 4,4m, pojemność 792m³. Wyprodukowane na terenie gospodarstwa ww. nawozy naturalne przeznaczone będą do rolniczego wykorzystania jako pełnowartościowy nawóz organiczny, wykorzystywany na gruntach własnych Inwestora oraz dzierżawionych. Nadwyżka nawozów naturalnych zbywana będzie podmiotom

zewnątrznym na podstawie stosownych umów do rolniczego wykorzystania.

Działka o nr geod. 72/1, obręb Wilczewko, gmina Radomin, na której planowana jest inwestycja stanowi teren użytkowany rolniczo, grunty orne, grunty rolne zabudowane oraz nieużytki o łącznej powierzchni 8,37 ha, Najbliższa zabudowa zagrodowa nie będąca własnością Inwestora zlokalizowana jest w odległości ok. 141 m.

Projektowany budynek obory obejmuje wykonanie budynku o powierzchni całkowitej około 816,25m² oraz wysokości w kalenicy do 10m p.p.t. Zewnętrzne przegrody będą charakteryzować się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 30 dB dla ścian i 25 dB dla dachu. W planowanej oborze nie planuje się posadowienia robotów udojowych. Planowany budynek zlokalizowany będzie na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie oraz wyposażony będzie w szczelną posadzkę betonową z kanałami gnojowymi odprowadzającymi gnojówkę do zbiornika na gnojówkę. Zbiornik na gnojówkę wykonany zostanie jako szczelny.

Modernizacja istniejących obiektów zakłada posadowienie w budynku nr 1 hali udojowej, pomieszczenia socjalnego oraz schładzalnika mleka. Budynek nr 2 przewiduje się w całości przeznaczyć na cele hodowlane. Powierzchnia całkowita modernizowanych budynków wyniesie około 449,25m². Wysokość ww. budynków wynosi odpowiednio 5m dla budynku numer 1 oraz 6m dla budynku numer 2.

Ponadto w ramach realizacji przedsięwzięcia Inwestor zamierza usytuować na terenie inwestycji kontener na odpady, konfiskator na sztuki padłe, wybudować naziemny zbiornik na gnojówkę oraz zmienić lokalizację płyty obornikowej.

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane są i będą do zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności ok. 10 m³.

Do pojenja zwierząt przewiduje się zastosowanie poidel wannowych lub kulowych.

Dla potrzeb zminimalizowania ewentualnego oddziaływania planuje się wprowadzić pas zieleni izolacyjnej od strony południowej budynku o długości ok. 70 m, szerokości ok. 2 m, z wykorzystaniem rodzimych gatunków drzew i krzewów. Dodatkowo, w celu ograniczenia emisji substancji złośliwych planuje się przykrywanie płyty obornikowej. Gazy i pyły ulatniające się z odchodów zwierząt, będą usuwane za pośrednictwem wentylacji grawitacyjnej, dodatkowo emisja ich będzie ograniczona poprzez stosowanie diety dobranej dla grupy zwierząt, utrzymywanie wysokich standardów higieny pomieszczeń inwentarskich oraz dezynfekcję.

Działalność planowanej inwestycji będzie powodowała emisję zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z różnych źródeł. Ścieki technologiczne, powstałe w procesie produkcji – mycie zbiornika na mleko, urządzeń udojowych w modernizowanym budynku nr 1 trafiały będą do istniejącego, szczelnego zbiornika na ścieki technologiczne o pojemności do 20 m³, a następnie będą systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków.

Wody z mycia pozostałych budynków będą charakteryzowały się podobnymi parametrami co gnojówka, w związku z czym będą one kierowane do zbiorników na gnojówkę.

Ze względu na zwiększenie ilości pogłowia zwierząt w gospodarstwie przedsięwzięcie związane będzie z wystąpieniem oddziaływania skumulowanego, głównie w powietrzu i hałasie, gdzie zajdą reakcje pomiędzy różnymi substancjami zanieczyszczającymi z istniejącymi obiektami gospodarczymi. Przedłożona do wniosku KIP przedstawia oddziaływanie skumulowane inwestycji, jednakże analiza akustyczna oraz analiza wpływu emisji na stan jakości powietrza atmosferycznego wykazały, że nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, w tym wartości odniesienia oraz dopuszczalnych poziomów hałasu.

W zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii, planuje się zużycie w ilościach normatywnych. Woda wykorzystana zostanie do celów technologicznych (pojenie zwierząt oraz czyszczenie budynku obory), paliwa natomiast wykorzystywane będą do maszyn i pojazdów pracujących przy realizacji inwestycji. Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Szacunkowe zapotrzebowanie mediów wynosi:

- woda z istniejącego wodociągu gminnego w ilości ok. 2 591,8 m³/rok;
- paliwa - nie przewiduje się ogrzewania budynku, zatem nie przewiduje się zużycia paliw;
- energia elektryczna – ok. 40 MWh.

Ze względu na fakt, iż budynek obory nie wymaga ogrzewania, brak będzie źródeł energetycznych powodujących emisję zanieczyszczeń do powietrza z systemów ogrzewania.

Źródłem hałasu na etapie realizacji inwestycji będzie praca maszyn. Wszystkie prace wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej - brak uciążliwości dla otoczenia. Na etapie prowadzenia produkcji źródło hałasu stanowić maszynownia z pompą próżniową oraz sprężarka do schładzania mleka. Prace eksploatacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej (6⁰⁰-22⁰⁰) Analiza wykazana w KIP wykazała brak możliwości przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

Odpady powstałe w fazie realizacji oraz związane z działalnością gospodarstwa będą segregowane, gromadzone w przeznaczonych do tego miejscach lub kontenerach oraz sukcesywnie usuwane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności do czasu odbioru przez uprawnione podmioty przewiduje się magazynować w zamkniętym, oznaczonym kontenerze posadowionym na betonowym placu.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouioś na terenie inwestycji nie występują obszary wodno-blotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód i zbiorników śródlądowych. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami poddanymi ochronie prawnej na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty

Obszarami Natura 2000. Ponadto teren inwestycji nie należy do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się na terenie o małej gęstości zaludnienia.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz terenami zagrożenia powodzią. Najbliżej zlokalizowane ujęcie wód podziemnych znajduje się na działce o nr ewid. 268/14, obręb Zbójno, gmina Zbójno, w odległości około 5,07 km od granic planowanej inwestycji.

Ze względu na lokalizację inwestycji (otoczenie terenami o podobnym charakterze - grunty orne), niskie walory przyrodnicze, a także ze względu na dotychczasowy sposób zagospodarowania działki, nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i różnorodność biologiczną na obszarze inwestycji i w jego sąsiedztwie. Na obszarze przeznaczonym pod realizację inwestycji stwierdzono występowanie pospolitych gatunków roślin związanych z nieużytkami i przydrożami. Teren ten nie stanowi dogodnego siedliska roślin i zwierząt. Inwestycja nie będzie powodować ograniczeń w przemieszczaniu się i żerowaniu zwierzyny występującej na tym obszarze. Brak jest konieczności wycinki drzew i krzewów. W odniesieniu do możliwości zagrożeń dla wód gruntowych, wszelkie czynności należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i dbałością, z wykorzystaniem sprawnego sprzętu. Zaplecze terenu budowy winno być wyposażone w materiały do neutralizacji ewentualnych wycieków paliw, olejów i płynów eksploatacyjnych. Teren inwestycji nie jest położony na terenach zagrożonych wystąpieniem powodzi, a także zagrożonych ruchami mas ziemi, powodujących osuwiska – brak konieczności działań adaptacyjnych w przedmiotowym zakresie.

Na etapie realizacji inwestycji wykopy zostaną wykonane do głębokości 2,5m, nie przewiduje się ich odwadniania. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych tak jak obecnie odprowadzane będą do gruntu.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:

- b) w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły;
- c) w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem: PLRW20001128949 - „Ruziec od Dopływu z jez. Ugoszcz do ujścia”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły.

Dla potrzeb ochrony gruntu, wód gruntowych i podziemnych projektowany budynek posadowiony będzie na szczelnych fundamentach, zabezpieczających przed przenikaniem

zanieczyszczeń do gruntu. Zamierzenie nie będzie negatywnie wpływać na wody podziemne i powierzchniowe – konieczność przestrzegania przepisów związanych z warunkami zagospodarowania nawozów naturalnych, określonych w ustawie o nawozach i nawożeniu oraz Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej, z zachowaniem dawki nie przekraczającej 170 kg azotu na 1 ha użytków rolnych.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin uchwalony Uchwałą Nr III/10/88 Gminnej Rady Narodowej w Radominie z dnia 19 grudnia 1988 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego Nr 2 poz. 15 z dnia 1 lutego 1989 r., utracił ważność z dniem 01.01.2004 r.

Wójt
inż. Piotr Wojski

