

**ZARZĄDZENIE NR 40/2022  
WÓJTA GMINA RADOMIN**

**z dnia 13 czerwca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/138/16 Rady Gminy Radomin z dnia 20 kwietnia 2016 r. W sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat, Wójt Gminy Radomin zarządza co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony w miejscowości Radomin, gmina Radomin w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców, stanowiące własność Gminy Radomin, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Radomin, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieścić w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt**  
  
**inż. Piotr Wolski**

### Wykaz nieruchomości na terenie Gminy Radomin przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2021 r. poz 1899 ze zm.) Wójt Gminy Radomin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Radomin przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ciężary, obciążenia, hipoteki	Wartość nieruchomości
1	Obręb Radomin, gmina Radomin działka nr 137/17	TO1G/0 002564 3/8	Obręb Radomin, gmina Radomin działka nr 137/17	0,1444 ha	Lokal nr 1 o powierzchni 34,75 m <sup>2</sup> zlokalizowany w Radominie nr 35 udział w części nieruchomości wspólnej 3475/23420 oraz gruncie 4649/23420	Bezprzetargowa	Brak planu miejscowego, w obowiązującym: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin działka nr 137/17 położona jest na terenach zabudowy i kontynuacji zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem przekształceń, funkcjami wzajemnie niekolidującymi.	Brak obciążeń i wpisów w dziale IV KW	25 700 zł

1. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w formie bezprzetargowej na podstawie uchwały nr XIX/138/16 Rady Gminy Radomin z dnia 20 kwietnia 2016 r.
2. Najemcom lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie ww. Uchwały, przysługuje bonifikat w wysokości określonej w przedstawionej uchwale.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Radomin na okres 21 dni od dnia 13.06.2022 r., informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazety Powiatowej oraz na stronie internetowej Urzędu [www.bip.radomin.pl](http://www.bip.radomin.pl), [www.radomin.pl](http://www.radomin.pl)
4. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. Z 2021 poz. 1899) ustala się termin 6 tygodni ( od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie **tu do dnia 26.07.2022 r.**