

Zarządzenie Nr 48/2019

Wójta Gminy Radomin

z dnia 28 maja 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem na
czas określony**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem, na czas określony lokal użytkowy wraz z dwiema łazienkami, wchodzący w skład mienia komunalnego Gminy Radomin, znajdujący się w budynku Wiejskiego Domu Kultury, położonego w Dulsku, gmina Radomin, działka nr 122, stanowiący załącznik do Zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Radominie. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Radomin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Radomin.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
inż. Piotr Wolski

**Wykaz lokali użytkowych stanowiących
własność Gminy Radomin
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony**

1. Oznaczenie geodezyjne	Lokal użytkowy znajduje się w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Dulsku, na nieruchomości obejmującej działkę nr 122, o pow. 0,8200 ha, obręb Dulsk, gmina Radomin.
2. Stan własności	Lokal użytkowy stanowi zasób mienia komunalnego Gminy Radomin.
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Dulsku, zabudowana budynkiem wolnostojącym- Wiejski Dom Kultury w Dulsku. Do oddania w najem zostaje przeznaczony 1 lokal wraz z dwiema łazienkami w w/w budynku użyteczności publicznej: 1) lokal wraz z dwiema łazienkami o łącznej powierzchni 90,46 m ² .
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwalonym w dniu 30 grudnia 2002 r. Uchwałą Nr 15/IV/02 Rady Gminy Radomin, zmienionym w dniu 8 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XXXIX/207/10 Rady Gminy Radomin oraz w dniu 27 maja 2015 r. Uchwałą Nr 7/53/15 Rady Gminy Radomin „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin” działka położona jest na terenach zabudowy i kontynuacji zabudowy mieszkaniowo-usługowej w tym usług publicznych z dopuszczeniem przekształceń, uzupełnień i rehabilitacji. Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej.
5. Informacja o przeznaczeniu	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas określony.
6. Wysokość stawki czynszu najmu	1) lokal – 452,30 zł /m-c + VAT.
7. Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), wykaz wywieszono dnia