

Zarządzenie Nr 11/2018

Wójta Gminy Radomin

z dnia 5 marca 2018 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem
na czas określony**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem, na czas określony lokal użytkowy wraz z łazienką, wchodzący w skład mienia komunalnego Gminy Radomin, znajdujący się w budynku nr 1, położonym w miejscowości Radomin, działka nr 176/1, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą KW TO1G/00011365/4, stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Radominie. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Radomin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Radomin.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
inż. Piotr Wołski

**Wykaz lokali użytkowych stanowiących
własność Gminy Radomin
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony**

1. Oznaczenie geodezyjne	Lokal użytkowy oraz łazienka znajdujące się w budynku komunalnym nr 1, na nieruchomości obejmującej działkę nr 176/1, o pow. całkowitej 0,1622 ha, obręb Radomin, gmina Radomin, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą KW TO1G/00011365/4
2. Stan własności	Lokal użytkowy oraz łazienka stanowiące mienie komunalne Gminy Radomin
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Radominie, zabudowana budynkiem wolno stojącym, podpiwniczonym, użytkowym. Do oddania w najem zostaje przeznaczony 1 lokal użytkowy w/w budynku: 1) lokal o powierzchni 9,60 m ² oraz łazienka o powierzchni 1,06 m ² ,
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwalonym w dniu 30 grudnia 2002 r. Uchwałą Nr 15/IV/02 Rady Gminy Radomin, zmienionym w dniu 8 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XXXIX/207/10 Rady Gminy Radomin, „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin” działka położona jest w terenach zabudowy i kontynuacji zabudowy mieszkaniowo-usługowej w tym usług publicznych z dopuszczeniem przekształceń, uzupełnień i rehabilitacji. Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej.
5. Informacja o przeznaczeniu	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas określony.
6. Wysokość stawki czynszu najmu	1) lokal - 53,30 zł /m-c + VAT
7. Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm), wykaz wywieszono dnia 05.03.2018..... r.