

UMOWA NR RIG.272.....2017

zawarta dnia roku w Radominie pomiędzy

Gminą Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin

NIP: 503 00 23 899, REGON: 871118603

nr telefonu / faksu 56 683 75 22

reprezentowaną przez: **Piotra Wolskiego – Wójta Gminy**

przy kontrasygnacie **Wioletty Różalskiej – Skarbnika Gminy**,

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

NIP:, REGON:.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej WYKONAWCĄ,

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zgodnie z Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Radomin poprzez:
 1. demontaż, transport i unieszkodliwianie pokryć dachowych zawierających azbest na budynkach z terenu Gminy Radomin – załącznik nr 1 umowy, **w ilości: 11,866 Mg** - płyta falista
 2. transport i unieszkodliwianie materiałów zawierających azbest składowanych na posesjach **w ilości: 41,40 Mg** przed dniem wejścia w życie przepisów w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest, - załącznik nr 2 umowy, objętych wnioskami składanymi przez zainteresowane osoby z udziałem dotacji środków WFOŚiGW oraz środków udostępnionych przez NFOŚiGW.
2. Całkowitą wartość umowy stanowi wynagrodzenie brutto za czynności wymienione w § 1 ust 1 pkt 1 i 2 w tym obowiązujące stawki podatku VAT.
3. Wykonawca wykona prace za wynagrodzenie wg następujących cen jednostkowych (z zastrzeżeniem § 4 ust. 3):
 1. demontaż, odbiór, transport i unieszkodliwianie (płyty azbestowo-cementowe na budynkach) zł/Mg
 2. koszt odbioru, transportu i unieszkodliwiania (płyty azbestowo-cementowe na posesjach) zł/Mg.
4. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.
5. Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie do 15 września 2017 r. zgodnie z harmonogramem rzeczowym obejmującym:
 - 1) termin realizacji tj. rozpoczęcie i zakończenie prac związanych z wymianą pokryć dachowych lub elewacji u właścicieli nieruchomości objętych załącznikiem nr 1 i 2 umowy (dzień, miesiąc, rok)
 - 2) zakres rzeczowy (jednostka miary [Mg], ilość odpadów zawierających azbest) - dane te będą szacunkowe, rzeczywiste zostaną podane po wykonaniu prac.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2

1. Zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usuwanie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
2. W terminie 7 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowy zgodnie z § 1 ust 5 umowy.
3. Ponośi pełną odpowiedzialność wypadkową a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej w tym także osób trzecich spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić zamawiającego każdorazowo o miejscu odbioru odpadów. Wazenie zebranych odpadów z każdej posesji odbywać się będzie przy udziale pracownika zamawiającego. Na tę okoliczność zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego.
5. W oparciu o przedstawiony Zamawiającemu harmonogram wykonanych prac, w terminie 7 dni od daty złożenia zawiadomienia o zakończeniu prac, dokona odbioru końcowego z udziałem przedstawicieli Urzędu Gminy Radomin

wyznaczonych przez Wójta Gminy, sporządzając na tą okoliczność protokół wykonania i odbioru robót stwierdzający wykonanie zadania i będący przedmiotem rozliczenia w 3 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) .

6. Za zrealizowanie całego zadania Wykonawca w oparciu o podpisany protokół wykonania i odbioru robót wystawi fakturę VAT na Gminę Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin, NIP 503 00 23 899.
7. Przy fakturze Wykonawca przekaze Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty:
 - 1) oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest – Dz. U. z 2004 Nr 71, poz. 649.
 - 2) karty przekazania odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, która winna zawierać: numer karty, dane właściciela obiektu (imię i nazwisko), adresu obiektu/nieruchomości z których usunięto azbest , rodzaj odpadu zawierającego azbest, ilości w Mg, ilości w m² Wystawi fakturę zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 nr 54 poz. 535) wraz z aktami wykonawczymi.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 3

1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki:
 - 1) Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie zł brutto
2. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości Mg płyt azbestowo - cementowych:
 - 1) zdemontowanych, odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podane w § 1 ust. 3 pkt 1,
 - 2) odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podane w § 1 ust. 3 pkt 2
3. Koszt wykonania zamówienia nie może przekroczyć kwoty 1 000,00 złotych brutto / za 1 Mg zebranego i dostarczonego do utylizacji odpadu – płyt eternitu.
4. Odbiór przedmiotu umowy będzie po wykonaniu całego zamówienia u Dotowanych wymienionych w załącznikach numer 1 i 2 umowy i odbiorze stwierdzającym wykonanie robót na podstawie protokołu wykonania i odbioru robót podpisanego przez strony wraz z dokumentami wymienionymi w § 2 ust. 6, w terminie 7 dni będą wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT.
5. Zapłata faktury nastąpi po otrzymaniu środków dotacyjnych na podstawie umowy dotacji nrz dnia zawartej z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz dokumentami o których mowa w § 3 ust.4.

KARY UMOWNE

§ 4

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

PODWYKONAWSTWO

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca przedkłada zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo a także projekt jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy a także jej zmianę w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 6

1. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, o których mowa w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:

- 1) terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć a spowodowanej warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu,
- 2) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
 - a) niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających wykonanie demontażu płyt azbestowych z pokryć dachowych,
 - b) przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 7

W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w:

- 1) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2017.519 t.j.)
- 2) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 t.j.),
- 3) Ustawie z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.),
- 4) Ustawie z dnia 28 października 2002 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych (Dz.U.2016.1834 t.j.)
- 5) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 poz. 649),
- 6) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216 poz. 1824),

Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni licząc od dnia w którym stwierdzono ten fakt.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Gmina może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 9

Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

W przypadku powstania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki 1 i 2 do umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik numer 1 do umowy

Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie gminy Radomin.

L.p.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Zakres rzeczowy	
		jedn. miary	ilość	jedn. miary	ilość
1.	Radomin 21, 87-404 Radomin, nr działki: 145/1	tona	11,866	m ²	960
RAZEM:			11,866	RAZEM:	960

Załącznik numer 2 do umowy

Transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gminy Radomin.

L.p.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy		Zakres rzeczowy	
		jedn. miary	ilość	jedn. miary	ilość
1.	Dulsk 20, 87-404 Radomin, nr działki 54	tona	3,400	m ²	170,000
2.	Rętwiny 9, 87-404 Radomin, nr działki 99/1	tona	3,600	m ²	180,000
3.	Płonne 29, 87-404 Radomin, nr działki 204/2	tona	4,600	m ²	230,000
4.	Radomin 74, 87-404 Radomin, nr działki 364/1	tona	3,100	m ²	155,000
5.	Szczutowo 26, 87-404 Radomin, nr działki 46/1	tona	3,100	m ²	155,000
6.	Łubki 14, 87-404 Radomin, nr działki 5	tona	3,600	m ²	180,000
7.	Radomin 12, 87-404 Radomin, nr działki 64/4	tona	0,400	m ²	20,000
8.	Radomin 12a, 87-404 Radomin, nr działki 63/2	tona	2,000	m ²	100,000
9.	Radomin 65A, 87-404 Radomin, nr działki 355/4	tona	3,600	m ²	180,000
10.	Szczutowo, 87-404 Radomin, nr działki 57	tona	7,000	m ²	350,000
11.	Szafarnia 2a, 87-404 Radomin, nr działki 106/7	tona	7,000	m ²	350,000
RAZEM:			41,4	RAZEM:	2070