

Gmina Radomin

Radomin 1a, 87-404 Radomin

RIG.271.2.1.2017.AM

**Do wszystkich zainteresowanych
wykonawców**

Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający:

Gmina Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin

pow. golubsko-dobrzyński

NIP: 503 00 23 899, REGON: 871118603

tel./fax 056-683-75-22 lub 056-683-75-12, e-mail: ugradomin@poczta.onet.pl

Zaprasza do składania ofert na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Radomin”** współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie Działania 3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Termomodernizacją objęty jest budynek Szkoły Podstawowej w Radominie. Zakres robót obejmuje:

- ołaczenie połaci dachowych, pokrycie dachu papą podkładową jednowarstwowo, pokrycie dachu blachodachówką wraz z montażem akcesoriów dachowych rynien i rur spustowych, wykonanie obróbek blacharskich, wykonanie ocieplenia dachu zewnętrznego poprzez ułożenie dwóch warstw izolacji z materiału termoizolacyjnego tj. wełny mineralnej, wykonanie paraizolacji z folii sklejaney na łączach paroprzepuszczalną od strony zewnętrznej i paroszczelną od wewnętrznej, przemurowanie kominów pod dachem, wstawienie okien połaciowych (dachowych), sprawdzenie przewodów kominowych i odgruzowanie;
 - ocieplenie ścian zewnętrznych budynku płytami ze styropianu w systemie lekko-mokrym wraz z wykonaniem nowej elewacji budynku z tynku mineralnego wraz z dwukrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi;
 - montaż nawiewników higrosterowanych w górnej części okna (środek skrzydła) z dyszą kierującą strumień napływającego powietrza pod sufit, wyposażone min. w: daszek zewnętrzny (ochrona przed wodą i owadami z zewnątrz), filtr - (ochrona przed kurzem, hałasem), kratkę z regulacją wielkości strumienia nawiewanego.
 - wymiana niewłaściwego, uszkodzonego, wyeksploatowanego - wylazu dachowego na właściwy z pełnym montażem systemowym;
 - wymiana okien piwnicznych na PCV z pełnym montażem systemowym. Obecne okna są drewniane typu skrzynkowego, jednoszybowe wyeksploatowane i nieszczelne;
 - wymiana 2 szt. drzwi zewnętrznych na dwuskrzydłowe aluminiowe ciepłe oraz 1 szt. drzwi zewnętrznych na jednoskrzydłowe aluminiowe zimne (do piwnicy);
 - poprawienie sprawności systemu grzewczego poprzez czyszczenie chemiczne instalacji systemu grzewczego, montaż zaworów termostatycznych, wymiana rur Faviera na grzejniki płytowe typu C22 (według zestawienia w projekcie budowlanym), przeprowadzenie próby ciśnieniowej i próby instalacji na gorąco wraz z regulacją centralnego ogrzewania;
 - demontaż starej instalacji odgromowej i montaż nowej instalacji wraz z pomiarami;
- Szczegółowy zakres robót zawiera projekt budowlany załączony do zapytania ofertowego.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

1. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;

3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
4. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.

2. **Warunki udziału w postępowaniu:** - nie dotyczy

3. **Wykaz dokumentów jakie należy załączyć do oferty:** - nie dotyczy

4. **Kryteria oceny ofert, wagi punktowe/procentowe, opis sposobu przyznania punktacji w danym kryterium:** Kryterium oceny ofert jest: **cena = 100%**

Kryterium cena - Qc będzie oceniana na podstawie łącznej ceny oferty brutto za zamówienie a ilość punktów obliczona wg poniższego wzoru:

$$Qc = (C_{min}/C_o) \times 100$$

5. **Cena oferty** musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, które ponosi oferent. Do ceny netto należy doliczyć podatek VAT. **Cena oferty będzie stanowić ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie wykonawcy** za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od innych świadczeń oraz kosztów realizacji ponoszonych przez Wykonawcę.

6. **Odrzuceniu podlegają oferty:**

- 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- 2) złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

7. **Informacja dot. wykluczenia wykonawcy:** Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy są powiązani kapitałowo lub osobowo z zamawiającym.

Powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

8. Termin realizacji zamówienia: do **31.08.2017r.**

9. Okres gwarancji dla wykonawcy: nie dotyczy

10. Miejsce i termin złożenia oferty: budynek Urzędu Gminy Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin, Sekretariat pok. Nr 8, do dnia **11.05.2017r. do godz. 14.00.** (osobiście, pocztą, faxem: 56 683 75-22 lub e-mailem: a.muszynska@radomin.pl).

Oferty dostarczone osobiście do sekretariatu lub pocztą należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **Oferta na: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Radomin”**

Termin otwarcia ofert: **11.05.2017r. do godz. 14.10, sala nr 7,**

11. Kryterium wyboru oferty: najniższa zaoferowana cena stanowiąca 100%, w formularzu ofertowym należy podać cenę netto i brutto.
12. Warunki płatności za wykonanie zamówienia: płatność za usługę nastąpi w ciągu 21 dni na rachunek wykonawcy wskazany w formularzu oferty.
13. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
 - w sprawie przedmiotu zamówienia: Monika Jarosz tel. 56 683 75-22
 - w sprawie procedury postępowania: Agnieszka Muszyńska tel. 56 683 75-22

Wójt Gminy Radomin
inż. Piotr Wolski