

Zarządzenie Nr 3/2016
Wójta Gminy Radomin
z dnia 21 stycznia 2016 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego oraz lokalu gospodarczego, stanowiących własność Gminy Radomin przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2015 poz. 1774 oraz poz. 1777) zarządza się , co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem, na czas określony lokal mieszkalny stanowiący mieszkaniowy zasób Gminy Radomin wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnica oraz lokal gospodarczy-piwnica stanowiący własność Gminy Radomin, położone w miejscowości Szafarnia, numer budynku 2a, działka nr 106/7, dla których Sąd Rejonowy w Brodnicy IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00025641/4 , stanowiące Załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Radominie. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Radomin.

§ 3.

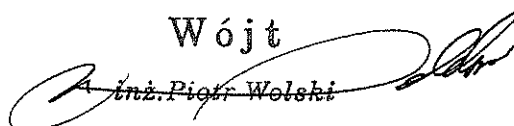
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
inż. Piotr Walęki

**Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Radomin
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony**

1. Oznaczenie geodezyjne	Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica oraz lokal gospodarczy-piwnica znajdują się w budynku posadowionym na nieruchomości obejmującej działkę nr 106/7, obręb Szafarnia, gmina Radomin, dla dz. nr 106/7 Sąd Rejonowy w Brodnicy, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00025641/4 .
2. Stan własności	Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnica oraz lokal gospodarczy stanowi własność Gminy Radomin.
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Szafarni, zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym, wolnostojącym, częściowo podpiwniczonym, składającym się z 4 lokali Do oddania w najem zostaje przeznaczony 1 lokal w/w budynku mieszkalnego wraz z pomieszczenie przynależne – piwnica oaz lokal gospodarczy - piwnica : 1) lokal mieszklany nr 4 o powierzchni 65,72 m² + pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 21,42 m² 2) lokal gospodarczy – piwnica o powierzchni 12,55 m²
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwalonym w dniu 30 grudnia 2002 r. Uchwałą Nr 15/IV/02 Rady Gminy Radomin, zmienionym w dniu 8 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XXXIX/207/10 Rady Gminy Radomin, „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin” działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej.
5. Informacja o przeznaczeniu	Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica oraz lokal gospodarczy-piwnica przeznaczony jest do oddania w najem na czas określony.
6. Wysokość stawki czynszu najmu	1) lokal nr 4 wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnica – 240,00 zł 2) lokal gospodarczy – piwnica – 13,00 zł
7. Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2015 poz. 1774 oraz poz. 1777), wykaz wywieszono dnia

W ójt

Inż. Piotr Wojski