

**Zarządzenie Nr 75/2013**  
**Wójta Gminy Radomin**  
**z dnia 04 grudnia 2013 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do oddania w najem na  
czas określony**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 Nr 102 poz. 651/ zarządza się , co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w najem, na czas określony lokal mieszkalny stanowiący mieszkaniowy zasób Gminy Radomin, położony w miejscowości Szafarnia 2a, działka nr 106/7, dla której Sąd Rejonowy w Brodnicy IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00013305/0, stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Radominie. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Radomin.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt**  
*Piotr Wolski*

**Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących  
własność Gminy Radomin  
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony**

<b>1. Oznaczenie geodezyjne</b>	Lokal mieszkalny znajduję się w budynku komunalnym na nieruchomości obejmującej działkę nr 106/7, o pow. całkowitej 0,0833ha, obręb Szafarnia, gmina Radomin, dla której Sąd Rejonowy w Brodnicy, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00013305/0
<b>2. Stan własności</b>	Lokal mieszkalny stanowi mieszkaniowy zasób Gminy Radomin
<b>3. Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość położona w Szafarni, zabudowana budynkiem wolnostojącym, mieszkalnym, składającym się z 4 lokali. Do oddania w najem zostaje przeznaczony 1 lokal w/w budynku mieszkalnego: 1). lokal nr 2 o powierzchni 47,59 m <sup>2</sup> + 1 pomieszczenie przynależne (piwnica) o powierzchni 16,44 m <sup>2</sup> ,
<b>4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwalonym w dniu 30 grudnia 2002 r. Uchwałą Nr 15/IV/02 Rady Gminy Radomin, zmienionym w dniu 8 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XXXIX/207/10 Rady Gminy Radomin, „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin” działka położona jest w terenach zabudowy i kontynuacji zabudowy mieszkaniowo-usługowej w tym usług publicznych z dopuszczeniem przekształceń, uzupełnień i rehabilitacji. Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej.
<b>5. Informacja o przeznaczeniu</b>	Lokal mieszkalny przeznaczony do oddania w najem na czas określony.
<b>6. Wysokość stawki czynszu najmu</b>	1). lokal nr 2 - 64 zł /m-c,
<b>7. Termin wnoszenia opłat</b>	Miesięcznie z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651), wykaz wywieszono dnia ...04.12.2013 r...

Wójt  
*Piotr Wolski*  
Inż. Piotr Wolski