



GMINA RADOMIN
Radomin1a
87-404 Radomin

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane
w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
o wartości nie przekraczającej kwoty określonej zgodnie z art. 11 ust. 8 ustawy –
Prawo zamówień publicznych - (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmian.),**

Przedmiot zamówienia:

**wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu
działki w ramach zadania-projektu p.n. „Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz
zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.**

Zawartość Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. Istotne warunki zamówienia - SIWZ
2. Załączniki:
 - Nr 1 - formularz –Oferta
 - Nr 1a – kosztorys ofertowy z tabele elementów scalonych
 - Nr 2 - oświadczenie o spełnieniu warunków zgodnie z art. 22 ustawy p.z.p.
 - Nr 3 - oświadczenie w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2.
 - Nr 4 - oświadczenie w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2. (*dla osób fizycznych*).
 - Nr 5 - oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 44 ustawy
 - Nr 6 - formularz umowy – *projekt*
3. Przedmiary robót

Użyte w niniejszej specyfikacji wyrażenia:

- „ustawa” - oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. –Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmian)
- „rozporządzenie”- oznacza Rozporządzenie Prezesa Rady ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r. Nr 226 poz. 1817)

Radomin dnia 16.03.2012r.

Zatwierdził
Wójt Gminy

inż. Piotr Wolski



GMINA RADOMIN
Radomin1a
870-404 Radomin
RIG.271.2.2012

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane
w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
o wartości nie przekraczającej kwoty określonej zgodnie z art. 11 ust. 8 ustawy –
z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych –
(Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmian.),

na wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki w ramach zadania- projektu p.n. „Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Radomin
Radomin 1a, 87-404 Radomin, pow. gołubsko-dobrzyński
Tel./fax 056-683-75-22 lub 056-683-75-12

II. Tryb zamówienia- przetarg nieograniczony

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest Specyfikacja Istotnych

Warunków Zamówienia : www.radomin.pl ⇒ BIP ⇒ Menu przedmiotowe ⇒ przetargi zamówień publicznych.

Ogłoszenie podlega zamieszczeniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych. Ogłoszenie zostało zamieszczone w dniu 16.03.2012r. i otrzymało Nr 83564-2012.

IV. Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia oraz informacji o możliwości składania ofert częściowych.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz dokonanie zakupu, dostawy i montażu (zainstalowania) sprzętu oraz wyposażenia, wg następującego zakresu (jak w tabeli elementów scalonych):

- 1) Wykonanie klimatyzacji w sali głównej budynku świetlicy wiejskiej w Radominie:
 - 1.1) montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 8kW – szt.2
 - 1.2) montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 5,4 kW – szt.2
- 2) Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (**wartości i koszty kwalifikowane w wysokości 62,85 %**)
 - 2.1.) roboty rozbiórkowe:
 - rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 112,89
 - 2.2) ogrodzenie:
 - wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 71,49
 - osadzenie obrzeży betonowych - mb 71,49
 - wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 71,49 mb
 - osadzenie bramy wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 6,98

- osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,63
- 2.3) utwardzenie terenu:
 - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 205,08
 - podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3cm - m2 205,08
 - podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 m2 205,08
 - nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową - m2 205,08
- 3) Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (**koszty niekwalifikowane w wysokości 37,15 %**)
 - 2.1.) roboty rozbiórkowe:
 - rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 66,731
 - 2.2) ogrodzenie:
 - wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 42,258
 - osadzenie obrzeży betonowych - mb 42,258
 - wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 42,258
 - osadzenie bramy o wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 4,124
 - osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,372
 - 2.3) utwardzenie terenu:
 - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 121,122
 - podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3cm - m2 121,122
 - podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 m2 121,122
 - nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową - m2 121,122

Uwaga: Suma wartości z zakresu pkt 2 i pkt 3 stanowi 100%

- 4) Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Radominie
 - 4.1) stoły - szt. 30
 - 4.2) krzesła - szt. 110
 - 4.3) kuchnie gazowo-elektryczne - szt. 2
 - 4.4) zmywarka do naczyń - szt. 1
 - 4.5) chłodziarko-zamrażarka - szt. 1
 - 4.6) szafa chłodnicza przeszklona - szt. 1
 - 4.7) czajniki bezprzewodowe - szt. 2
 - 4.8) krajalnica - szt. 1
 - 4.9) robot kuchenny - szt. 1
 - 4.10) kubki szklane - szt. 120
 - 4.11) szklanki do napojów - szt. 120
 - 4.12) kuchenka mikrofalowa - szt. 1
 - 4.13) termosy stalowe konferencyjne - szt. 2
 - 4.14) talerze głębokie - szt. 120
 - 4.15) talerze płytkie - szt. 120
 - 4.16) talerze deserowe - szt. 120
 - 4.17) bulionówki - szt. 120
 - 4.18) łyżki stołowe - szt. 120
 - 4.19) widelce stołowe - szt. 120
 - 4.20) noże stołowe - szt. 120
 - 4.21) łyżeczki do herbaty - szt. 120
 - 4.22) filiżanki do kawy ze spodkiem - szt. 120

- 4.23) wazy do zupy - szt. 10
- 4.24) półmiski - szt. 20
- 4.25) salaterki - szt. 20
- 4.26) chochle - szt. 10
- 4.27) widelczyki do ciasta - szt. 120

Szczegółowy zakres robót budowlanych związanych z wykonaniem klimatyzacji w budynku oraz zagospodarowania terenu przy budynku, zawierają przedmiary robót, jako materiał do obliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysu ofertowego wraz z tabelami elementów scalonych oraz projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu wokół budynku.

Sporządzone przez wykonawcę i załączone do oferty, kosztorysy ofertowe wraz z tabelami elementów scalonych, stanowią dokumenty pomocnicze dla oceny poprawności i prawidłowości sporządzenia i obliczenia ceny oferty.

Szczegółowy opis niezbędnych wymagań dotyczących poszczególnych elementów wyposażenia, zawarty jest tabeli elementów scalonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamieszczonej na stronie internetowej zamawiającego, podanej w Rozdziale III niniejszego ogłoszenia.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiary robót z tabelami elementów scalonych udostępnione są na stronie internetowej Urzędu Gminy Radomin: www.radomin.pl ⇒ **BIP Radomin** ⇒ **przetargi zamówień publicznych**, po uprzednim zamieszczeniu ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych UZP. Wymienione dokumenty będą także udostępniane wykonawcom w siedzibie zamawiającego -Urząd Gminy Radomin pok. Nr 15, w godz. od 8:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku.

1. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).

2. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach:

a) w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zmian) cyt.: art. 4. Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i przeznaczeniu, to jest ma właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma być zastosowany w sposób trwały, spełnienie wymagań podstawowych. **art. 5. 1. Wyrób budowlany nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest oznakowany CE**, co oznacza, że dokonano oceny jego zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, **albo** umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, **albo oznakowany**, z zastrzeżeniem ust. 4, znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do niniejszej ustawy. Oznakowanie CE wyrobu budowlanego, który nie stwarza szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub bezpieczeństwa oraz nie odpowiada lub odpowiada częściowo specyfikacjom technicznym, o których mowa w ust. 1 pkt 1, jest także dopuszczalne, wyłącznie po dokonaniu stosownej oceny zgodności.

b) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian) cyt.: **art. 10.** Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)- Przedmiot główny – 45000000-7 i 39000000-2

**Przedmioty pomocnicze: 45421148-3, 45111000-8, 45111200-0, 45331220-4, 45342000-6
39112100-1, 39121200-8, 39200000-4, 39700000-9**

Nie przewiduje się składania ofert częściowych.

V. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej.

Nie przewiduje się składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia:

Rozpoczęcie- niezwłocznie po podpisaniu umowy na wykonanie zamówienia.

Zakończenie - **30 kwietnia 2012r.**

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Wykonawcą zamówienia określonego w niniejszym ogłoszeniu, w rozumieniu ustawy p.z.p, może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

1. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki zawarte w art. 22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmian.), a mianowicie:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu warunków w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania zadań określonych w niniejszym zamówieniu.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie – **spełnia-nie spełnia.**

b) posiadają wiedzę i doświadczenie,

Wykonawca, który zamierza ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego wykaże, że:

1) zrealizował min. 3 roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje , protokoły odbioru). **Wartość robót powinna być nie niższa niż 90.000,00zł brutto;**

2) zrealizował, min 2 dostawy z usługą w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (referencje, protokoły odbioru).

Wartość dostaw z usługą powinna być nie niższa niż 90.000,00 zł brutto.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie –**spełnia- nie spełnia.**

c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

W celu potwierdzenia, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, wykonawca wykaże, że dysponuje narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi dostępnymi w

celu zrealizowania niniejszego zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami.

Wykonawca wykaże, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia oraz zakres wykonywanych przez nie czynności, a także informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wymagane jest złożenie oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy, w oparciu o które wykonywane będzie zamówienie, nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

(m.in. uprawnienia budowlane w zakresie branży ogólnobudowlanej i branży elektrycznej).

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie

– **spełnia- nie spełnia.**

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia, wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową dla zabezpieczenia wykonania zamówienia, **w kwocie odpowiadającej co najmniej wartości złożonej oferty.**

Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (opłaconą polisę ubezpieczeniową) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, **w kwocie odpowiadającej co najmniej wartości zamówienia w składanej ofercie.**

2. Wykonawcy, którzy zamierzają uczestniczyć w postępowaniu przetargowym i ubiegać się o udzielenie zamówienia, oprócz spełnienia warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy, zobowiązani są do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, określonych w art. 24 ust.1 wymienionej na wstępie ustawy.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie

-spełnia-nie spełnia.

VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu przetargowym .

VIII.1.) Dokumenty jakie Wykonawcy są zobowiązani dostarczyć, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy:

1. wykaz zrealizowanych min. 3 robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje , protokoły odbioru);
2. wykaz zrealizowanych min 2 dostaw z usługą w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (referencje, protokoły odbioru);
3. wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami;
4. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
5. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy, w oparciu o które wykonywane będzie zamówienie,

nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (uprawnienia budowlane w zakresie branży ogólnobudowlanej i branży elektrycznej).Kierownik budowy powinien legitymować się min. 3 letnim okresem kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.

6. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
7. polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, włącznie z dowodem jej opłacenia.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (na moment realizacji zamówienia), w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów (podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów (także potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia), na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust.2b ustawy P.p.z.p., potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

VIII. 2.) Oświadczenia i dokumenty jakie Wykonawcy są zobowiązani dostarczyć, celem potwierdzenia nie podlegania wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy:

1. **oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia, podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy,
2. **aktualny odpis** z właściwego **rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych, oświadczenie w w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy:
3. **aktualne zaświadczenie** właściwego **naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert;
4. **aktualne zaświadczenie** właściwego oddziału **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub **Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -**wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert;
5. **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w **art. 24 ust. 1 pkt 4-8** ustawy, **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;
6. **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w **art. 24 ust. 1 pkt 9** ustawy, **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII. 2.) ust. 2 - 4 i ust.6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- natomiast dla zapisu w Rozdziale VII.2.) ust. 5 - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.

VIII.3.) Wykonawcy, którzy zamierzają wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego, muszą spełniać, każdy oddzielnie warunki określone w art. 22 ust.1 pkt 1 ustawy, natomiast warunki określone w art. 22 ust.1 pkt 2-4, mogą być spełnione łącznie przez wszystkich wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Złożone oświadczenia i dokumenty określone w Rozdziale VII.1.), powinny potwierdzać spełnienie wszystkich warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy.

Wykonawcy występujący wspólnie, powinni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i postępowaniu do zawarcia umowy w wyniku postępowania. Pełnomocnik będzie reprezentował wykonawców i wszelka korespondencja będzie prowadzona z pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo powinno być udzielone przez wszystkich wykonawców, zdecydowanych wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (n.p. konsorcjum) i powinno być przedłożone jako oryginał lub kserokopia poświadczona notarialnie -" za zgodność". Pełnomocnictwo powinno określać postępowanie przetargowe do którego się odnosi, umocowanie prawne pełnomocnika. W pełnomocnictwie powinni być wymienieni wszyscy wykonawcy występujący wspólnie, włącznie z ich podpisami na wymienionym dokumencie.

VIII. 4). Wykonawcy, także wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, powinni spełniać warunki zawarte ogłoszeniu o zamówieniu, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w ustawie-Prawo zamówień publicznych. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców, zostanie dokonana w oparciu o zestawienie tych warunków, na zasadzie „**spełnia – nie spełnia**”.

VIII. 5) Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent. Oferent powinien zapoznać się z całością Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, której integralną część stanowią załączniki. Oferenci występujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Oferty złożone po terminie lub przesłane pocztą, które wpłyną po terminie określonym w niniejszym ogłoszeniu i w specyfikacji, nie będą otwierane ani rozpatrywane.

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

IX.1.) W niniejszym przetargu, wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski i informacje, przekazywane będą w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. ***W przypadku braku potwierdzenia otrzymania zawiadomienia czy pisma przez zamawiającego lub wykonawcę, korespondencja będzie uznana za niedokonaną.***

Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia udzielane będą w Urzędzie Gminy w Radominie.

Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktu z oferentami są:

1. Elżbieta Żułtewicz - w zakresie procedury przetargowej, SIWZ z opisem przedmiotu zamówienia

– pok. Nr 15, I piętro- tel. 056-683-75-22 wew. 19

2. Barbara Boniecka - w zakresie przedmiotu zamówienia –

pok. Nr 14, I piętro- tel. 056-683-75-22 wew. 21

2. Monika Zulewska - w zakresie przedmiotu zamówienia i opisu przedmiotu zamówienia-

pok. Nr 14, I piętro- tel. 056-683-75-22 wew. 17

Informacje dotyczące zamówienia udzielane będą telefonicznie i osobiście w godzinach od 8:00 do 15:00, od poniedziałku do piątku.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, udostępniona jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Radomin: www.radomin.pl ⇒ BIP Radomin ⇒ przetargi zamówień publicznych.

Specyfikację oraz materiały przetargowe można pobierać z Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radomin od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych UZP i BIP Radomin lub osobiście, w Urzędzie Gminy Radomin w godzinach od 8:00 do 15:00, w pokoju nr 15, do dnia składania ofert.

IX.2.) Wyjaśnienia SIWZ.

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:

1) na 6 dni przed upływem terminu składania ofert,

2) na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

- pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszcza na stronie internetowej określonej w Rozdziale II niniejszej specyfikacji.

Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści zmianę na stronie internetowej.

X. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie **3.500,- zł**, wg warunków określonych w SIWZ.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Dowód wniesienia wadium, powinien być załączony do składanej oferty. Wadium w formie pieniężnej gotówkowej, powinno

wpłynąć na konto zamawiającego do chwili upływu terminu składania ofert. Termin „wniesienie” wadium oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek zamawiającego (decyduje godzina i minuta). Wadium, które zostanie wniesione po upływie terminu na składanie ofert, uznane jest jako nie wniesione. Potwierdzeniem dla zamawiającego wniesienia wadium w terminie, będzie wydruk z konta bankowego zamawiającego.

XI. Termin związania ofertą: - 30 dni. Bieg terminu związania oferta rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Przygotowanie oferty.

Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ oraz ustawą p.z.p. Na ofertę składają się:

1. wypełniony formularz „Oferta” (**Załącznik Nr 1**).

2. kosztorys ofertowy wg przedmiarów robót, z tabelami elementów scalonych (**Załącznik Nr 1a**).

3. dołączone i podpisane oświadczenie, że spełnia warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy (**Załącznik Nr 2**).

4. dołączone i podpisane oświadczenie, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 (**Załącznik Nr 3**).

5. dołączone i podpisane oświadczenie, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 (**Załącznik Nr 4**) dla osób fizycznych.

6. oświadczenie zgodnie z art. 44 u.p.z.p., że oferent zapoznał się z warunkami zamówienia i akceptuje je bez zastrzeżeń oraz w razie wygrania przetargu zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonym formularzu umowy do niniejszej specyfikacji i we wskazanym terminie (**Załącznik Nr 5**).

6. wymienione w Rozdziale VIII.1) i VIII.2) dokumenty, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i potwierdzenia braku wykluczenia.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Złożenie oferty w innym języku, wymaga załączenia tłumaczenia na język polski. Złożenie przez jednego oferenta lub podmioty występujące wspólnie, więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie. Wszystkie strony oferty, załączniki, oświadczenia, kosztorys i dokumenty dotyczące właściwości wykonawcy, powinny być trwale połączone ze sobą.

2. Podpisy.

Osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do wystąpienia w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć podpisy na:

- wszystkich stronach oferty,
- załączniku

oraz parafować miejsca, w których oferent naniósł zmiany.

W formularzu ofertowym należy wpisać liczbę stron oferty.

Ofertę należy złożyć w kopercie zaadresowanej na adres zamawiającego:

Gmina Radomin
Radomin 1a
87-404 Radomin
pow. golubsko-dobrzyński

3. Forma dokumentów.

Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii należy opatrzyć klauzulą, „Za zgodność z oryginałem” i poświadczyć przez oferenta. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej autentyczności w inny sposób.

4. Pełnomocnictwo.

W przypadku, gdy oferenta reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo posiadające zakres podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną lub

fizyczną. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do podpisywania oferty. Zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda do wglądu oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii pełnomocnictwa

5. Tajemnica przedsiębiorstwa.

1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA.

Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),

2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

6. Zmiana / wycofanie oferty:

a) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,

b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,

c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w Rozdziale XIII niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,

d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Przystępujący do przetargu, każdy z oferentów winien złożyć ofertę na piśmie. W formularzu ofertowym należy podać **cenę netto i brutto** za jaką gotów wykonać wyżej określone prace oraz określić termin przystąpienia do wykonania zamówienia i jego zakończenia.

2. **Ofertę należy złożyć** w zaklejonej kopercie, najpóźniej **do dnia 30 marca 2012r. do godz. 13.00** w sekretariacie Urzędu Gminy w Radominie, pokój Nr 8 , I piętro, z adnotacją, na kopercie zewnętrznej:

Oferta przetargowa na **wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki** w ramach zadania- projektu p.n. „**Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin**”, z napisem „*Nie otwierać przed dniem 30.03.2012r. przed godz. 13.15* „

lub przesłać pocztą na adres:

Gmina Radomin

Radomin 1a

87-404 Radomin

pow. golubsko-dobrzyński

także w powyższym terminie z adnotacją.

„*Oferta przetargowa na wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki* w ramach zadania- projektu p.n. „**Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin**”, „ *Nie otwierać przed dniem 30.03.2012r.. przed godz. 13.15* „

3. Oferty złożone po terminie lub przesłane pocztą, które wpłyną po terminie określonym w Rozdziale X. 2. niniejszego ogłoszenia, będą zwracane niezwłocznie, bez otwierania i rozpatrywania.

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **30 marca 2012r. o godz. 13.15** w budynku administracyjnym Urzędu Gminy w Radominie, pokój Nr 7 , I piętro.

5. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert, zamawiający poda zebrany informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen ofert.
8. Informacje, o których mowa w pkt 6 i 7 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.

Cena powinna uwzględniać wszelkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie, na wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale IV niniejszej specyfikacji.

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, poda w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku) w PLN.
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT.

XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Jedynym kryterium oceny ofert jest **cena = 100% = 100pkt**

Cena oferty będzie stanowić ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz kosztów realizacji ponoszonych przez Wykonawcę. Podstawą obliczenia ceny oferty jest opracowany przez Wykonawcę, kosztorys ofertowy oraz wypełnione i załączone tabele elementów scalonych dla robót budowlanych (na podstawie przedmiaru robót) i wyposażenia. Kosztorys ofertowy, który obowiązkowo musi być dołączony do oferty, będzie pełnił rolę dokumentu pomocniczego, do sprawdzenia poprawności obliczenia ceny i ujęcia wszystkich elementów robót i wyposażenia..

Kosztorys ofertowy, który obowiązkowo musi być dołączony do oferty, będzie pełnił rolę dokumentu pomocniczego, do sprawdzenia poprawności obliczenia ceny i ujęcia wszystkich elementów robót i wyposażenia.

Liczba punktów możliwych do uzyskania dla każdej oferty, obliczana będzie według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{najniższa cena spośród złożonych ważnych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

Maksymalna ilość punktów jaka może uzyskać wykonawca, wynosi - 100 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie, po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę;
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Po zakończeniu przetargu, wybrany oferent (uprzednio zawiadomiony) zobowiązany jest do przystąpienia w zaproponowanym terminie, do zawarcia umowy na wykonanie zadania.

Realizacja zamówienia nastąpi w oparciu o umowę, zawartą zgodnie z przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego, w terminie nie krótszym niż po upływie 5 dni od daty zawiadomienia o wyborze oferty faksem lub drogą elektroniczną lub po upływie 10 dni od zawiadomienia drogą pocztową (liczy się data potwierdzenia otrzymania zawiadomienia) w okresie obowiązywania związania z ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a) u.p.z.p. Wzór umowy (Załącznik Nr 6).

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.**

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

4. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy Kowalewo Pomorskie Oddział Radomin

Nr 35 9496 0008 0040 1416 2000 0004

z podaniem tytułu:

„zabezpieczenie należytego wykonania do umowy Nr dla realizacji zadania p.n.....”

6. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

7. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

8. Kwota, o której mowa w pkt 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane .

9. W przypadku gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;

1. Zamawiający odrębnym pismem zawiadomi wykonawcę, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę pod względem kryteriów określonych w ustawie i SIWZ, o terminie podpisania umowy.

2. Umowa, wg projektu stanowiącego załącznik do niniejszej Specyfikacji, zostanie zawarta po uzupełnieniu o dane wynikające ze złożonej oferty.

3. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

4. Wykonawcy, o których mowa w art. 23 ust. 1 ustawy, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, zawierającej określenie przedmiotu zamówienia, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w postanowieniach umowy tylko w przypadku niemożności wykonania terminowego zamówienia z działania t.zw. siły wyższej.

XIX. Informacja o zakresie – części zamówienia, której wykonawca powierzy podwykonawcom.

Zamawiający wymaga określenia części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

XX. Umowa ramowa - nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej

XXI. Zastosowanie aukcji elektronicznej i dynamicznego systemu zakupów - nie przewiduje się zastosowania aukcji elektronicznej.

XXII. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających – nie przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7 oraz w art. 134 ust.6 pkt 3 i 4 ustawy.

XXIII. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XXIV. Wymagania o których mowa 29 ust. 4 pkt 1.

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust.4 pkt 1 ustawy.

XXV. Gwarancja jakości.

Zamawiający oczekuje udzielenia gwarancji i rękojmi na okres **min. 60 miesięcy**, liczony od dnia spisania protokołu odbioru robót i przekazania zadania do eksploatacji, bez uwag i usterek.

XXVI. Koszty udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych – **odwołanie oraz skarga**. Zgodnie z art.180 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmian.), **odwołanie** przysługuje wyłącznie wobec czynności:

1. Opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
2. Wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
3. Odrzucenia oferty odwołującego

XXI. Informacje uzupełniające oraz informacja o zamówieniach dodatkowych.

1. Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3 wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie

postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

2. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1.

3. Zgodnie z art.87, w toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

4. Zamawiający poprawi w ofercie:

1) oczywiste omyłki pisarskie,

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia dodatkowego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy.

XXII. Informacje dotyczące finansowania projektu, ze środków Unii Europejskiej.

Zadanie objęte niniejszą procedurą przetargową jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich. Europa inwestująca w obszary wiejskie Oś 3. „ Jakość życia na obszarach wiejskich zróżnicowanie gospodarki wiejskiej” Działanie 313, 322,323 „Odnowa i rozwój wsi”

Radomin, dnia 16.03.2012r.

Zatwierdził

**Wójt Gminy Radomin
inż. Piotr Wolski**

.....
 (Nazwa i pieczęć oferenta- Wykonawcy)

OFERTA

**Gmina Radomin
 Radomin 1a
 87-404 Radomin**

I. Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym ogłoszonym w BZP dniu 16.03.2012r. pod Nr 83564-2012 , na **wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki** w ramach zadania -projektu p.n. „**Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin**”, oferuję/ oferujemy* wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia , za cenę ofertową:

netto zł.

(słownie netto:).

podatek VAT: zł. wg stawki %

(słownie podatek VAT:)

cenę brutto: zł.

(słownie brutto:).

1. Zamówienie obejmuje wykonanie

wykonanie robót budowlanych oraz dokonanie zakupu, dostawy

i montażu (zainstalowania) sprzętu oraz wyposażenia, wg następującego zakresu (jak w tabeli elementów scalonych):

1) Wykonanie klimatyzacji w sali głównej budynku świetlicy wiejskiej w Radominie:

1.1) montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 8kW – szt.2

1.2) montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 5,4 kW – szt.2

2) Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (**wartości i koszty kwalifikowane w wysokości 62,85 %**)

2.1.) roboty rozbiórkowe:

- rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 112,89

2.2) ogrodzenie:

- wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 71,49

- osadzenie obrzeży betonowych - mb 71,49

- wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 71,49 mb

- osadzenie bramy wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 6,98

- osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,63

2.3) utwardzenie terenu:

- mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 205,08

- podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3 cm - m2 205,08

- podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 - m2 205,08

- nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową - m2 205,08

3) Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (**koszty niekwalifikowane w wysokości 37,15 %**)

2.1.) roboty rozbiórkowe:

- rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 66,731

2.2) ogrodzenie:

- wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 42,258

- osadzenie obrzeży betonowych - mb 42,258

- wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 42,258

- osadzenie bramy o wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 4,124

- osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,372

2.3) utwardzenie terenu:

- mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 121,122

- podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3 cm - m2 121,122

- podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 - m2 121,122

- nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową - m2 121,122

Uwaga: Suma wartości z zakresu pkt 2 i pkt 3 stanowi 100%

4) Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Radominie

4.1) stoły - szt. 30

4.2) krzesła - szt. 110

4.3) kuchnie gazowo-elektryczne - szt. 2

4.4) zmywarka do naczyń - szt. 1

4.5) chłodziarko-zamrażarka - szt. 1

4.6) szafa chłodnicza przeszklona - szt. 1

4.7) czajniki bezprzewodowe - szt. 2

4.8) krajalnica - szt. 1

4.9) robot kuchenny - szt.1

4.10) kubki szklane - szt 120

4.11) szklanki do napojów - szt. 120

4.12) Kuchenka mikrofalowa - szt. 1

4.13) termosy stalowe konferencyjne - szt. 2

4.14) talerze głębokie - szt. 120

4.15) talerze płytkie - szt. 120

4.16) talerze deserowe - szt. 120

4.17) bulionówki - szt. 120

4.18) łyżki stołowe - szt. 120

4.19) widelce stołowe - szt. 120

4.20) noże stołowe - szt. 120

4.21) łyżeczki do herbaty - szt. 120

4.22) filiżanki do kawy ze spodkiem - szt. 120

4.23) wazy do zupy - szt. 10

4.24) półmiski - szt. 20

4.25) salaterki - szt. 20

4.26) chochle - szt. 10

4.27) widelczyki do ciasta - szt. 120

Szczegółowy zakres robót budowlanych związanych z wykonaniem klimatyzacji w budynku oraz zagospodarowania terenu przy budynku, zawierają przedmiary robót, jako materiał

do obliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysu ofertowego wraz z tabelami elementów scalonych oraz projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu wokół budynku.

Sporządzone przez wykonawcę i załączone do oferty, kosztorysy ofertowe wraz z tabelami elementów scalonych, stanowią dokumenty pomocnicze dla oceny poprawności i prawidłowości sporządzenia i obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).

2. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach

a) w **Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych** (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zmian.).

b) **Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane** (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.)

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)- Przedmiot główny – 45000000-7 i 39000000-2

Przedmioty pomocnicze: 45421148-3, 45111000-8, 45111200-0, 45331220-4, 45342000-6 39112100-1, 39121200-8, 39200000-4, 39700000-9

II. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

III. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.

IV. Następujące roboty zamierzamy zlecić do wykonania podwykonawcom:/*

.....

V. Termin wykonania zamówienia: **rozpoczęcie-** niezwłocznie po podpisaniu umowy na wykonanie zamówienia- **zakończenie**

VI. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w załączonym i zaakceptowanym formularzu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

VII. Na wykonane prace udzielamy gwarancji.

VIII. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w **wysokości 5 %** całkowitej wartości zamówienia, podanej w ofercie.

IX. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni.

X. Oświadczenie o informacjach zawartych w składanej ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa:

XI. Oferta zawiera stron, kolejno ponumerowanych.

XII. Formularz ofertowy wraz z załącznikami, stanowią treść oferty.

Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

1.kosztorys ofertowy wg przedmiarów robót, z tabelami elementów scalonych (**Załącznik Nr 1a**).

2. dołączone i podpisane oświadczenie, że spełnia warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy (**Załącznik Nr 2**).

3.dołączone i podpisane oświadczenie, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 (**Załącznik Nr 3**).

4.dołączone i podpisane oświadczenie, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 (**Załącznik Nr 4**) dla osób fizycznych.

5. oświadczenie zgodnie z art. 44 u.p.z.p., że oferent zapoznał się z warunkami zamówienia i akceptuje je bez zastrzeżeń oraz w razie wygrania przetargu zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonym formularzu umowy do niniejszej specyfikacji i we wskazanym terminie (**Załącznik Nr 5**).

6. wymienione w Rozdziale VIII.1) i VIII.2) dokumenty, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i potwierdzenia braku wykluczenia:

- 1). **oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia, podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy,
- 2). **aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych, oświadczenie w w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;
- 3). **aktualne zaświadczenie** właściwego **naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert;
- 4). **aktualne zaświadczenie** właściwego oddziału **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub **Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert;
- 5). **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w **art. 24 ust. 1 pkt 4-8** ustawy, **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;
- 6). **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w **art. 24 ust. 1 pkt 9** ustawy, **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- 7). wykaz zrealizowanych min. 3 robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje , protokoły odbioru);
- 8). wykaz zrealizowanych min 2 dostaw z usługą w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (referencje, protokoły odbioru);
- 9). wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami;
- 10). wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 11). oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy, w oparciu o które wykonywane będzie zamówienie, nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (uprawnienia budowlane w zakresie branży ogólnobudowlanej i branży elektrycznej). Kierownik budowy powinien legitymować się min. 3 letnim okresem kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
- 12.) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność

kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

13). polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, włącznie z dowodem jej opłacenia.

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....

NIIP.....

REGON.....

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....

Strona internetowa Wykonawcy :

.....

Osoba wyznaczona ze strony Wykonawcy, do kontaktów z Zamawiającym:

.....

numer telefonu: 0 (**)

Numer faksu: 0 (**)

.....
(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania,
reprezentowania oferenta i składania
oświadczeń woli w jego imieniu)

....., dnia

* niepotrzebne skreślić lub- wpisać – nie dotyczy

.....

 (dane oferenta)

Kosztorys ofertowy

na wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki w ramach zadania -projektu p.n. „Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.

1. Kosztorys ofertowy, sporządzony wg przedmiarów (załączonych w formie odrębnych plików do SIWZ), stanowi całość z poniższą tabelą elementów scalonych.

1a) 1.Wykonanie klimatyzacji w sali głównej budynku świetlicy wiejskiej w Radominie

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT	Brutto
1.	Wykonanie klimatyzacji w sali głównej budynku świetlicy wiejskiej w Radominie:			
mon wyt	Montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 8kW – szt.2			
1.2	Montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 5,4 kW – szt.2			
	RAZEM			

1a) 2. Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (wartości i koszty kwalifikowane w wysokości 62,85 %)

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT	Brutto
1.	Roboty rozbiórkowe : Razem			
1.1	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 112,89			
2.	Ogrodzenie: Razem			
2.1	Wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 71,49			
2.2	Osadzenie obrzeży betonowych - mb 71,49			
2.3.	Wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 71,49 mb			
2.4	Osadzenie bramy wysokości 1,5m z siatki w ramach z furtek z rur kwadratowych - m 2 6,98			
2.5.	Osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,63			
3.	Utwardzenie terenu: Razem			
3.1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 205,08			
3.2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3 cm - m2 205,08			
3.3	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 - m2 205,08			
3.4	Nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - m2 205,08			
	Ogółem 1 2 i 3			

1a) 3. Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie(koszty niekwalifikowane w wysokości 37,15 %)

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT	Brutto
1.	Roboty rozbiórkowe : Razem			
1.1	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 66,731			
2.	Ogrodzenie: Razem			
2.1	Wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 42,258			
2.2	Osadzenie obrzeży betonowych - mb 42,258			
2.3.	Wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - mb 42,258			
2.4	Osadzenie bramy wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 4,124			
2.5.	Osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,372			
3.	Utwardzenie terenu: Razem			
3.1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 121,122			
3.2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3 cm - m2 121,122			
3.3	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 - m2 121,122			
3.4	Nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - m2 121,122			
	Ogółem 1 2 i 3			

1a)4. WYPOSAŻENIE

L.p.	Nazwa	Ilość szt.	Cena jedn.	Netto	VAT	Brutto
1.	Stoły	30				
2.	Krzesła	110				
3.	Kuchnie gazowo-elektryczne	2				
4.	Zmywarka do naczyń	1				
5.	Chłodziarko-zamrażarka	1				
6.	Szafa chłodnicza przeszklona	1				
7.	Czajniki bezprzewodowe	2				
8.	Krajalnica	1				
9.	Robot kuchenny	1				
10.	Kubki szklane	120				
11.	Szklanki do napojów	120				
12.	Kuchenka mikrofalowa	1				
13.	Termosy stalowe konferencyjne	2				
14.	Talerze głębokie	120				
15.	Talerze płytkie	120				
16.	Talerze deserowe	120				
17.	Bulionówki	120				
18.	Łyżki stołowe	120				
19.	Widelce stołowe	120				
20.	Noże stołowe	120				
21.	Łyżeczki do herbaty	120				
22.	Filizanki do kawy ze spodkiem	120				
23.	Wazy do zupy	10				
24.	Półmiski	20				
25.	Salaterki	20				
26.	Chochle	10				
27.	Widelczyki do ciasta	120				
RAZEM						

.....
(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania,
reprezentowania oferenta i składania
oświadczeń woli w jego imieniu)

WYPOSAŻENIE –szczegółowy opis przedmioty zamówienia (wymagania Zamawiającego)
(Poniższa tabela nie stanowi załącznika do oferty)

L.p.	Nazwa	Ilość szt.	Parametry (moc, wydajność, pojemność, wymiary i.t.p.)
1.	Stoły	30	drewniane o wymiarach: 110 x 90 cm ; odległość zewnętrznej krawędzi nogi od stołu, od zewnętrznej krawędzi stołu- 15 cm (z dwóch stron)
2.	Krzesła	110	drewniane; oparcie i siedzenie tapicerowane
3.	Kuchnie gazowo-elektryczne	2	8- funkcyjna; zapalarka gazu w pokrętle; programator elektryczny; grill; klasa energetyczna A+, wymiary: 85x60x60cm; kolor płyty – inox
4.	Zmywarka do naczyń	1	zewnętrzny panel sterujący; pojemność: 12 kompletów naczyń; wymiary: 85x60x60 cm; zabezpieczenie przeciwwypływowe; klasa energetyczna A; kolor srebrny
5	Chłodziarko-zamrażarka	1	funkcja automatycznego odszraniania, wym.: 200x60x65cm; zamrażalnik dolny; poj. chłodziarki 260 l; poj. Zamrażalnika 91 l; klasa energetyczna A++, kolor-inox; kółka z tyłu; z przodu regulowane nóżki.
6	Szafa chłodnicza przeszklona	1	szafa chłodnicza dwudrzwiowa (2 komory), przyścienna, przeszklona z drzwiami przesuwными; poj. całkowita 1600 l; szyba drzwi z hartowanego szkła; obudowa i wnętrze ze stali nierdzewnej; wym. zewnętrzne: 160x74x200 cm.
7	Czajniki bezprzewodowe	2	poj.1,7 l; pokrywa otwierana przyciskiem; obudowa ze stali szlachetnej; podstawa antypoślizgowa; automatyczne wyłączanie po zagotowaniu
8.	Krajalnica	1	metalowa konstrukcja; podstawa antypoślizgowa; płynna regulacja grubości krojenia; dodatkowe wyposażenie: tacka ze stali chromoniklowej, nóż do sera i wędlin, dociskacz produktów
9	Robot kuchenny	1	moc 950 W; wyposażenie min.: duża misa ze stali nierdzewnej o poj. 4Kg; uniwersalna plastikowa miska o poj.2 l; stalowe końcówki do ubijania i do mieszania; stalowy hak do zagniatania ciasta; ostrze do siekania; nóż do miksowania; elektroniczne zabezpieczenie przed przegrzaniem
10	Kubki szklane	120	poj. całkowita 250 ml, szkło hartowane
11	Szklanki do napojów	120	Wysokie; poj.270 ml
12	Kuchenka mikrofalowa	1	poj. nie mniej niż 23 l; elektroniczne sterowanie; funkcja rozmrażania; grill; funkcja automatycznego ważenia; min. 8 programów gotowania; wnętrze- stal nierdzewna; kolor – inox
13	Termosy stalowe konferencyjne	2	stal nierdzewna; do ciepłych i zimnych napojów; poj.16 l
14	Talerze głębokie	120	średnica 22 cm; wykonane z hartowanego szkła; kolor biały
15	Talerze płytkie	120	średnica 25,5 cm; wykonane z hartowanego szkła; kolor biały
16	Talerze deserowe	120	średnica 19,5 cm; wykonane z hartowanego szkła; kolor biały

17	Bulionówki	120	poj.300 ml; wykonana z białego hartowanego szkła
18	Łyżki stołowe	120	ze stali nierdzewnej 18/0; długość 19,5 cm.
19	Widelce stołowe	120	ze stali nierdzewnej 18/0; długość 19,5 cm.
20	Noże stołowe	120	ze stali nierdzewnej 18/0; długość 20,4 cm
21	Łyżeczki do herbaty	120	ze stali nierdzewnej 18/0; długość 20,4 cm
22	Filizanki do kawy ze spodkiem	120	poj.220 ml, spodek o średnicy 14,5 cm; wykonane z hartowanego szkła, kolor biały
23	Wazy do zupy	10	poj.3,5l
24	Półmiski	20	białe hartowane szkło; średnica 35 cm
25	Salaterki	20	hartowane szkło; średnica 24 cm
26	Chochle	10	ze stali nierdzewnej 18/0
27	Widelczyki do ciasta	120	ze stali nierdzewnej 18/0; długość 15 cm.

Oświadczenie

do postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki w ramach zadania -projektu p.n. „Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie wymienione powyżej, zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, oświadczam że:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadam wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Jednocześnie oświadczam/ oświadczamy, że nie podlegam/nie podlegamy* wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ustawy.

.....

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania, reprezentowania oferenta i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

..... dnia

Oświadczenie

do postępowania o zamówienie publiczne w trybie **przetargu nieograniczonego**
na **wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu**
działki w ramach zadania -projektu p.n. „**Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz**
zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie
wymienione powyżej, oświadczam, że nie podlegam/ nie podlegamy * wykluczeniu z
postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

.....
(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania,
reprezentowania oferenta i składania
oświadczeń woli w jego imieniu)

..... dnia

*Niepotrzebne skreślić

Oświadczenie

do postępowania o zamówienie publiczne w trybie **przetargu nieograniczonego**
na **wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu**
działki w ramach zadania -projektu p.n. „**Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz**
zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie
wymienione powyżej, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie
zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

.....
(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania,
reprezentowania oferenta i składania
oświadczeń woli w jego imieniu)

..... dnia

Uwaga: Obowiązek złożenia niniejszego oświadczenia, dotyczy tylko osób fizycznych.

Oświadczenie

do postępowania o zamówienie publiczne w trybie **przetargu nieograniczonego**
na **wykonanie klimatyzacji i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu**
działki w ramach zadania -projektu p.n. „**Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz**
zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”.

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie wymienione powyżej, oświadczam w oparciu o art. 44 ustawy, że zapoznałem/zapoznaliśmy się * z warunkami zamówienia, akceptujemy je i w razie wybrania jako wykonawcę zamówienia, zobowiązuję się po podpisaniu umowy o wykonanie zamówienia, wskazanym terminie.

.....
(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania,
reprezentowania oferenta i składania
oświadczeń woli w jego imieniu)

..... dnia

U M O W A Nr 2012

zawarta w dniu w Radominie, pomiędzy
Gminą Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin, reprezentowaną przez:

inż. Piotra Aleksandra Wolskiego - Wójta Gminy
przy kontrasygnacie - **mgr Marzeny Pietrzak - Skarbnika Gminy**

zwaną dalej **“Zamawiającym”**,

a

zwanym w dalej **“Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

1.

2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 i 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmian.), o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **wykonanie klimatyzacji i wyposażenia świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu działki** w ramach zadania -projektu p.n. **„Rozbudowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie działki Nr 108/10 w miejscowości Radomin”**, zgodnie z przedmiarem i złożoną ofertą.

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz dokonanie zakupu, dostawy i montażu (zainstalowania) sprzętu oraz wyposażenia, wg następującego zakresu (jak w tabeli elementów scalonych):

- 1) Wykonanie klimatyzacji w sali głównej budynku świetlicy wiejskiej w Radominie:
 - 1.1) montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 8kW – szt.2
 - 1.2) montaż klimatyzatorów przyściennych wewnętrznych o wydajności chłodzenia 5,4 kW – szt.2
- 2) Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (**wartości i koszty kwalifikowane w wysokości 62,85 %**)
 - 2.1.) roboty rozbiórkowe:
 - rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 112,89
 - 2.2) ogrodzenie:
 - wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 71,49
 - osadzenie obrzeży betonowych - mb 71,49
 - wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 71,49 mb
 - osadzenie bramy wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 6,98
 - osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,63
 - 2.3) utwardzenie terenu:
 - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 205,08
 - podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3 cm - m2 205,08
 - podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 - m2 205,08
 - nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową - m2 205,08

3) Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej w Radominie (**koszty niekwalifikowane w wysokości 37,15 %**)

2.1.) roboty rozbiórkowe:

- rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach - m2 66,731

2.2) ogrodzenie:

- wykonanie rowków pod obrzeża betonowe - mb 42,258

- osadzenie obrzeży betonowych - mb 42,258

- wykonanie ogrodzenia panelowego z siatki wysokości 1,5m na słupkach stalowych o rozstawie 1,5 m - 42,258

- osadzenie bramy o wysokości 1,5m z siatki w ramach z rur kwadratowych - m 2 4,124

- osadzenie furtki o wysokości 1,5m i szerokości 1m wykonanej z siatki w ramach z rur kwadratowych - kpl 0,372

2.3) utwardzenie terenu:

- mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości na głębokość 20 cm - m2 121,122

- podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym o grubości 3 cm - m2 121,122

- podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym – za każdy dalszy 1cm grubości warstwy- krotność = 7 - m2 121,122

- nawierzchnia z kostki betonowej brukowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową - m2 121,122

Uwaga: Suma wartości z zakresu pkt 2 i pkt 3 stanowi 100%

4) Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Radominie

4.1) stoły - szt. 30

4.2) krzesła - szt. 110

4.3) kuchnie gazowo-elektryczne - szt. 2

4.4) zmywarka do naczyń - szt. 1

4.5) chłodziarko-zamrażarka - szt. 1

4.6) szafa chłodnicza przeszklona - szt. 1

4.7) czajniki bezprzewodowe - szt. 2

4.8) krajalnica - szt. 1

4.9) robot kuchenny - szt.1

4.10) kubki szklane - szt 120

4.11) szklanki do napojów - szt. 120

4.12) Kuchenka mikrofalowa - szt. 1

4.13) termosy stalowe konferencyjne - szt. 2

4.14) talerze głębokie - szt. 120

4.15) talerze płytkie - szt. 120

4.16) talerze deserowe - szt. 120

4.17) bulionówki - szt. 120

4.18) łyżki stołowe - szt. 120

4.19) widelce stołowe - szt. 120

4.20) noże stołowe - szt. 120

4.21) łyżeczki do herbaty - szt. 120

4.22) filiżanki do kawy ze spodkiem - szt. 120

4.23) wazy do zupy - szt. 10

4.24) półmiski - szt. 20

4.25) salaterki - szt. 20

4.26) chochle - szt. 10

4.27) widelczyki do ciasta - szt. 120

Szczegółowy zakres robót budowlanych związanych z wykonaniem klimatyzacji w budynku oraz zagospodarowania terenu przy budynku, zawiera kosztorys ofertowy sporządzony na

podstawie przedmiarów robót, wraz z tabelami elementów scalonych oraz tabelą elementów scalonych dotyczącą wyposażenia.

Kosztorys ofertowy sporządzony przez wykonawcę i załączony do oferty, wraz z tabelami elementów scalonych, stanowi dokument pomocniczy dla oceny poprawności i prawidłowości sporządzenia i obliczenia ceny oferty.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: **niezwłocznie po zawarciu umowy.**
2. Termin zakończenia realizacji zadania: **30 kwietnia 2012r.**

§ 3.

Postanowienia ogólne do umowy:

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej, z wyjątkiem robót określonych w złożonym formularzu oferty, które zamierza powierzyć podwykonawcy/podwykonawcom. Wykonawca powierza podwykonawcom część zamówienia, polegającą na wykonaniu następującego- zakresu robót:
.....
.....
.....
2. W razie naruszenia postanowienia pkt 1 Zamawiający może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada pozwolenie na budowę z dnia 05.05.2008r. udzielone Decyzją Nr AB-7351-129/08 Starosty Golubsko-Dobrzyńskiego zmienione w dniu 24.03.2011r. Decyzją Znak AB.6740.1.82.2011.MM oraz pozwolenie na użytkowanie z dnia 28.10.2011r. dotyczące wykonane rozbudowy i nadbudowy budynku remizy i świetlicy zlokalizowanej na działce Nr 108/10 w miejscowości Radomin.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po zawarciu umowy. Przystąpienie do wykonania robót powinno nastąpić niezwłocznie po przekazaniu placu budowy.
5. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy oraz koszty zużycia energii elektrycznej i wody, jako związane z prowadzeniem robót.

§ 4.

I. Obowiązki Wykonawcy:

1. Przejęcie terenu robót od Zamawiającego, na mocy protokołu przekazania placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych oraz użyć do wykonania, urządzeń i sprzętu własnego lub będącego w dyspozycji Wykonawcy, zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i na zasadach określonych w złożonej ofercie.
3. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom i certyfikatom dopuszczającym do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.
4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
5. Niezależnie od obowiązków, określonych w powyższych postanowieniach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
a) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców, (jeżeli jest wskazany podwykonawca).
6. Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
7. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót lub mających związek z prowadzonymi robotami

8. Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy.
9. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
10. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
 - a) Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich, spowodowanego przez Wykonawcę, w wysokości po 3.000,- zł za każde zdarzenie.
 - 2) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego przez Wykonawcę w stosunku do osób upoważnionych do przebywania na placu budowie oraz w stosunku do osób trzecich, w tym także do zdarzeń związanych z ruchem pojazdów mechanicznych na terenie budowy, po 20 000,- za każde zdarzenie.
 - 3) ubezpieczenie od zniszczenia robót i materiałów podczas budowy w wysokości kwoty 10 000,- zł za jedno zdarzenie.
 - b). Ubezpieczenie winno obejmować roboty do wartości ustalonej w § 7 umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcą (w przypadku określenia w złożonej ofercie, zakresu robót które zamierza powierzyć podwykonawcy) i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Wykonawca będzie regulował we własnym zakresie wszelkie zobowiązania należne podwykonawcy, zgodnie z wykonanym zakresem robót określonych w umowie, w terminach określonych w umowie.

II. Obowiązki Zamawiającego:

1. Przekazanie placu budowy niezwłocznie po zawarciu umowy z Wykonawcą.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego, obejmującego przedmiot umowy.
3. Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
4. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą, przedstawicieli Zamawiającego.
2. Wydanie gotowych wyrobów (sprzętu AGD, mebli i wyposażenia) nastąpi w miejscu realizacji zamówienia, w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zgłoszeniu oraz dokonaniu ich badania ilościowego.
3. Odbiór jakościowy nastąpi w dniu wydania wyposażenia u w miejscu realizacji zamówienia, po uprzednim sprawdzeniu (brak widocznych wad) i montażu.
4. Każda z dostarczonych partii artykułów będzie opakowana w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem.
5. Koszty opakowania nie mogą stanowić dodatkowego obciążenia dla Zamawiającego.
6. Koszty transportu dostawy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca ponosi ryzyko i odpowiedzialność za dostarczony towar do momentu jego montażu, instalacji bądź nasadzenia w miejscu dostawy.
8. Po zakończeniu robót budowlanych i zakończeniu wyposażenia i montażu, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i budynku (miejsce dokonania wyposażenia) i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 6.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed jej zawarciem w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, to jest kwotę zł (słownie:) w zakresie dotyczącym robót budowlano-montażowych w formie
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczona na: zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową

wykonania robót.

3. Zabezpieczenie na okres gwarancji wniesione będzie w formie
4. Zwolnienie 70% kwoty zabezpieczenia nastąpi w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze, a 30% - nie później niż w 15 dniu, po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości .

§ 7.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie **wynagrodzenia ryczałtowego** ustalonego na podstawie formularza oferty Wykonawcy, stanowiącej integralną część umowy.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą (za całe zadanie) w wysokości netto: PLN (słownie:.....),
podatek VAT kwota..... (słownie),
wartość brutto(słownie).

2..Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem VAT o numerze rejestracyjnym NIP nr

3. Wykonawca wystawi 1 fakturę - za wykonanie robót budowlanych (roboty wg przedmiarów i Zał.Nr 1a), Imię Zamawiającego, tj.:

Gmina Radomin

Radomin 1a

87-404 Radominie

Fakturę należy dostarczyć do Urzędu Gminy w Radominie, Radomin 1a, 87-404 Radomin.

Zamawiający oświadcza, że:

- nie jest czynnym podatnikiem VAT

- posiada numer rejestracyjny NIP 503-00-23-899 - Gmina Radomin.

4. Należność za wykonane roboty Zamawiający ureguluje w terminie **21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i sporządzeniu protokołu odbioru robót. Za zwłokę naliczane będą odsetki zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję należności wynikających z niniejszej umowy, na rzecz osób trzecich.

§ 8.

1. W imieniu Zamawiającego występować będzie: P. Barbara Boniecka-Podinspektor do spraw inwestycji, nieruchomości i geodezji - Urząd Gminy Radomin.

2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie/ jeżeli dotyczy

3.W imieniu Wykonawcy występować będzie kierownik robót:.....

§ 9.

1.Odbiór robót odbędzie się po zakończeniu całości robót i zgłoszeniu na piśmie Zamawiającemu zakończenia zadania, co najmniej na 5 dni kalendarzowych przed planowanym terminem zakończenia.

2.Po zgłoszeniu do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu, na dzień przed dniem odbioru, następujące dokumenty:

1) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z przedmiarem, kosztorysem ofertowym i obowiązującymi przepisami i normami oraz uporządkowaniu terenu wykonywanych robót.

2) Dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności z normami) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art.10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót.)

3) Kosztorys powykonawczy dla robót budowlanych i wyposażenia, zgodny z przedmiarami robót i tabelami elementów scalonych jako załączników do SIWZ i zgodny z kosztorysem ofertowym - w 2 egzemplarzach.

- 4) Karty gwarancyjne, instrukcje obsługi, instrukcje użytkowania i eksploatacji i.t.p.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru robót w terminie 10 dni roboczych, od daty zgłoszenia na piśmie zakończenia robót.
- 4 Z odbioru robót oraz dostarczenia, zainstalowania i zamontowania wyposażenia, zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 10.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres : miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru robót.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 5 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 11.

Kary umowne:

1. W przypadku jednostronnego odstąpienia od umowy przed rozpoczęciem robót przez jedną ze stron z jej winy – strona odstępująca zapłaci drugiej stronie odstępne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji przedmiotu umowy w trakcie jego wykonywania, rozliczenie nastąpi po określeniu przez obie strony stopnia zaawansowana wykonania robót.
3. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę końcowego terminu wykonania przedmiotu umowy – z przyczyn zależnych od Wykonawcy – zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 12.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 wraz ze zmianami), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14.

Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 16.

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

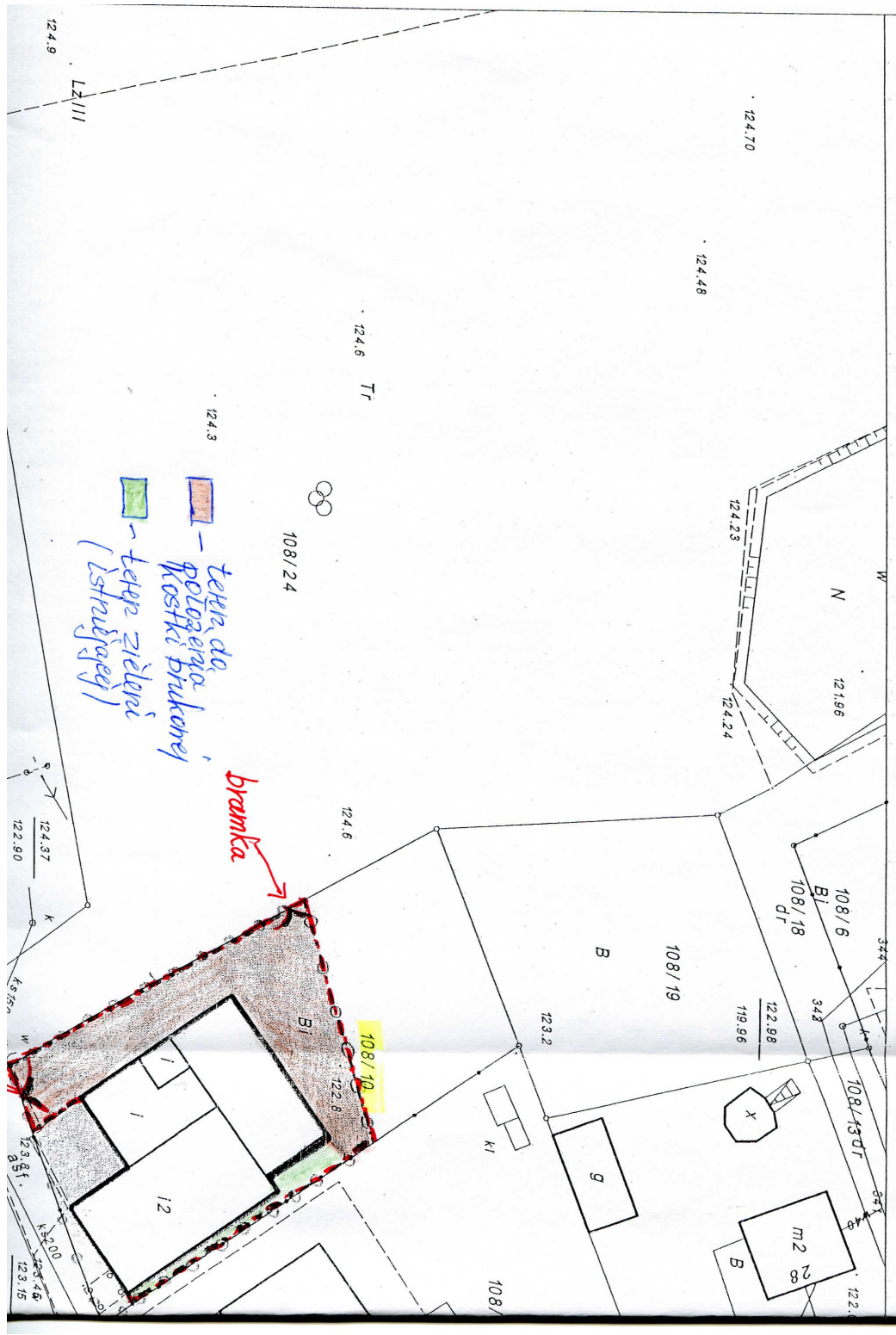
1. Oferta Wykonawcy.
2. Zawiadomienie o wyborze oferty.
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

LEGENDA:
 - - - PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE
 - - - PROJEKTOWANE UTWIERDZENIE TERENU
 - - - ZAKRES PRAC KOSZYKOWYCH PRZY
 - - - PRZYGOTOWANIU TERENU

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWY
 obr. Radomlin 0010: dz. 108/10
 Sekcje mapy: 355.242.2512
 KERG: 242-11/2011
SKALA 1:500



teraz do
 polozenia
 kostki brukowej
 - teraz zieleni
 (struzgacy)

bramka

TR

