

Radomin, dnia

.....
(inwestor, oznaczenie)

.....
(adres wnioskodawcy)

.....
(adres budowy)

**Do
Wójta Gminy Radomin**

**WNIOSEK
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY**

Na podstawie art.59 ust.1 i ust.2, art.60 ust.1 i art.64 ust.1, w związku z art. 52 ust 2* oraz art.64 ust.2* ustawy z dnia 27 marca 2003r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy

dla budowy/ rozbudowy
(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów budowlanych)

.....
(oraz adresu lokalizacji inwestycji – z wyszczególnieniem miejscowości i Nr ewid. gruntów)

1. Granice terenu objętego wnioskiem ¹⁾ zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ ,w skali 1: 500 ; 1: 1000; 1: 2000 ^{2/3} obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać . Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

2. Charakterystyka inwestycji:

a) zapotrzebowanie:

- na wodę.....

- na energię elektryczną / ciepłą/.....

- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków :.....

- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:

- sposób unieszkodliwiania odpadów ⁴⁾

b)- opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania

terenu:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

c) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko ⁵⁾

.....

.....

.....

.....

.....

d) powierzchnia sprzedaży ⁶⁾ m2

Załączniki :

- kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej zasadniczej / katastralnej ²⁾ w skali 1:500 ; 1 ;1000; 1 : 2000 ^{2/3)} obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem ¹⁾ (3 egz.)
- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu , w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych .
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli inwestycja jest zaliczona do mogących oddziaływać na środowisko ⁵⁾
- wypis z rejestru gruntów,
-
-

.....
(podpis inwestora -wnioskodawcy lub pełnomocnika ⁷⁾

* niepotrzebne skreślić lub wpisać odpowiednie dane

1) w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu – przebieg trasy,
2) niepotrzebne skreślić: /mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie w przypadku braku mapy zasadniczej ,
3) niepotrzebne skreślić: mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej,
4) w razie potrzeby, jeżeli występuje,
5) jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko –dołączyć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach
6) w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego,
7) pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art.33 § 1 i § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego)