

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

ADRES INWESTYCJI : REMONT ŁAZIENKI ORAZ ADAPTACJA SZATNI NA ŁAZIENKĘ
INWESTOR : GMINA RADOMIN
ADRES INWESTORA : GMINA RADOMIN , 87-404 RADOMIN
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
koszty zakupu [kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA

Data opracowania

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE			
1	KNR 4-01 d.1 0427-06	Rozebranie ścianek działowych drewnianych < łazienka>2.57*2.05+1.23*2+1.84*2.05+1.15*2.05*3 < magazynek> 2.20*3.23	m ² m ² m ²	18.573 7.106	
				RAZEM	25.679
2	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej < łazienka> [1.26+1.14]*3.23	m ² m ²	7.752	
				RAZEM	7.752
3	KNR 4-01 d.1 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych <parter- łazienka dla nauczycieli>0.90*2.05 <piętro - łazienka dla nauczycieli>0.90*2.05	m ² m ² m ²	1.845 1.845	
				RAZEM	3.690
4	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek < łazienka>[5.01+4.21+2.51+1.26+2.45+2.98]*1.54+[0.23*0.54]*4+[0.08+0.26+0.49+0.78+0.58+1.32+0.06+0.06+0.34+1.58+0.90+1.58+0.32+0.08]*1.54-[1.48*0.54]*2	m ² m ²	40.247	
				RAZEM	40.247
5	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek < łazienka> [5.01*4.21+1.58*0.90+2.57*0.9]-[2.45*1.26+0.78*0.26]	m ² m ²	21.537	
				RAZEM	21.537
6	KNR 4-02 d.1 0230-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku < parter łazienka > 3.23*2+4.0 < piętro szatnia > 3.27*2+4.0	m m m	10.460 10.540	
				RAZEM	21.000
7	KNR 4-02 d.1 0235-06	Demontaż umywalki 7	kpl. kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
8	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 6	kpl. kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 4-02 d.1 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego 2*2	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
10	KNR 4-01 d.1 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian < piętro szatnia> [5.04*2+4.21*2+1.54*2+0.9+2.57*2+0.9]*1.5-[0.9*1.5*3]	m ² m ²	38.730	
				RAZEM	38.730
2		ROBOTY MUROWE			
11	KNR 4-01 d.2 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 < łazienka > 2 < szatnia > 2	szt. szt. szt.	2.000 2.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR 4-01 d.2 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <parter- magazynek> 2.20*3.23	m ² m ²	7.106	
				RAZEM	7.106
13	KNR 2-02 d.2 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm < łazienka parter>[1.26+3.48+1.2*6+3.78+0.60]*3.23-[0.9*2.05*6+0.8*2.05] < łazienka piętro>[1.26+3.48+1.2*6+5.04+0.60]*3.23-[0.9*2.05*6+0.8*2.05]	m ² m ² m ²	40.004 44.073	
				RAZEM	84.077
14	KNR-W 2-02 d.2 0533-01	Wyloty wentylacyjne typu „Z ” blaszane o średnicy wlotu do 20 cm 2+2	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3		ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE			
15	KNR 2-02 d.3 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		< łazienka parter>[1.26+3.48*2+1.2*13+3.78*2+0.60*2]*3.23-[[0.9*2.05*6+0.8*2.05]]*2-[1.2*13*2.0]	m ²	48.613	
		< łazienka piętro>[1.26+3.48*2+1.2*13+5.04*2+0.60*2]*3.27-[[0.9*2.05*6+0.8*2.05]]*2-[1.2*13*2.0]	m ²	58.157	
		<parter- magazynek> 2.20*3.23	m ²	7.106	
				RAZEM	113.876
16	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe pod płytki ściennie 188.87	m ²		
			m ²	188.870	
				RAZEM	188.870
17	KNR-W 2-02 d.3 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej < łazienka parter>[4.86+1.26+3.48+1.2*10+0.96*2+1.63+2.89+1.2+0.60+0.06+0.60+3.78+0.9*8+1.2*11+0.06+0.26+0.78+0.58+1.32+0.06+0.06+0.34+0.32+1.58*2+0.90+0.23*0.54*4]*2.0-[0.90*2.0*14+0.8*2.0*3+1.48*0.54*2] < łazienka piętro>[4.86+1.26+3.48+1.2*10+0.96*2+1.63+2.89+1.2+0.60+0.06+0.60+3.78+0.9*8+1.2*11+0.06+0.26+0.78+0.58+1.32+0.06+0.06+0.34+0.32+1.58*2+0.90+0.23*0.54*4]*2.0-[0.90*2.0*14+0.8*2.0*3+1.48*0.54*2]	m ²		
			m ²	94.435	
			m ²	94.435	
				RAZEM	188.870
18	KNR-W 2-02 d.3 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy wykończeniowe < łazienka parter>[4.86+1.26+3.48+1.2*10+0.96*2+1.63+2.89+1.2+0.60+0.06+0.60+3.78+0.9*8+1.2*11+0.06+0.26+0.78+0.58+1.32+0.06+0.06+0.34+0.32+1.58*2+0.90+0.23*4+0.54*4+2.0*40]-[0.90*7+0.8*3+1.48+0.54*2] < łazienka piętro>[4.86+1.26+3.48+1.2*10+0.96*2+1.63+2.89+1.2+0.60+0.06+0.60+3.78+0.9*8+1.2*11+0.06+0.26+0.78+0.58+1.32+0.06+0.06+0.34+0.32+1.58*2+0.90+0.23*4+0.54*4+2.0*40]-[0.90*7+0.8*3+1.48+0.54*2]	m		
			m	134.340	
			m	134.340	
				RAZEM	268.680
19	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod płytki podłogowe 46.766	m ²		
			m ²	46.766	
				RAZEM	46.766
20	KNR 2-02 d.3 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą < parter>0.58*0.78+1.79*0.90+1.58*0.90+1.2*1.2+1.5*1.26+5.04*1.63+1.2*1.2*2+1.2*0.96+1.2*0.9*4 < piętro>0.58*0.78+1.79*0.90+1.58*0.90+1.2*1.2+1.5*1.26+5.04*1.63+1.2*1.2*2+1.2*0.96+1.2*0.9*4	m ²		
			m ²	23.383	
			m ²	23.383	
				RAZEM	46.766
4		ROBOTY STOLARSKIE			
21	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicami drewnianymi < parter> 0.9*2.05*9 < piętro > 0.9*2.05*9	m ²		
			m ²	16.605	
			m ²	16.605	
				RAZEM	33.210
5		ROBOTY MALARSKIE			
22	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 201.787+2.2*3.23	m ²		
			m ²	208.893	
				RAZEM	208.893
23	KNR-W 2-02 d.5 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania < sufit> 46.766 < ściany>[4.86+1.26+3.48+1.2*10+0.96*2+1.63+2.89+1.2+0.60+0.06+0.60+3.78+0.9*8+1.2*11+0.06+0.26+0.78+0.58+1.32+0.06+0.06+0.34+0.32+1.58*2+0.90+0.23*0.54*4]*1.23*2+2.2*3.23	m ²		
			m ²	46.766	
			m ²	162.127	
				RAZEM	208.893
6		ROBOTY INSTALACYJNE			
6.1		Roboty wodno- kanalizacyjne			
24	KNR 2-15 d.6.1 0115-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr.nom. 15 mm 6*2	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
25	KNR 2-15 d.6.1 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym w tym dwie osadzone nisko, jedna na parterze i jedna na piętrze 6*2	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
26	KNR 2-15 d.6.1 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' w tym dwie szt. małe, jedna na parterze i jedna na piętrze	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		7*2	kpl.	14.000	
				RAZEM	14.000
27 d.6.1	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową- piony i poziomy w celu podłączenia łazienki na piętrze 3.60*2+6.0	m m	13.200	
				RAZEM	13.200
28 d.6.1	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 4	m m	4.000	
				RAZEM	4.000
29 d.6.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 2*7	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
30 d.6.1	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm 14	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
31 d.6.1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
32 d.6.1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do, baterii o śr.nominalnej 15 mm 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
6.2		ROBOTY C.O			
33 d.6.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6.3		ROBOTY ELEKTRYCZNE			
34 d.6.3	Kalkulacja szacunkowa	Wymiana przewodów kabelkowych, osprzętu [włączniki , lampy oraz uzupełnienie instalacji w istniejącej łazience jak i w nowo powstałej na piętrze] 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE				
1	KNR 4-01 0427-d.1 06	Rozebranie ścianek działowych drewnianych	m ²	25.679		
2	KNR 4-01 0348-d.1 03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	7.752		
3	KNR 4-01 0329-d.1 02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ²	3.690		
4	KNR 4-01 0819-d.1 15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	40.247		
5	KNR 4-01 0811-d.1 07	Rozebranie posadzki z płytek	m ²	21.537		
6	KNR 4-02 0230-d.1 05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m	21.000		
7	KNR 4-02 0235-d.1 06	Demontaż umywalki	kpl.	7.000		
8	KNR 4-02 0235-d.1 08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	6.000		
9	KNR 4-02 0521-d.1 02	Demontaż grzejnika stalowego	kpl.	4.000		
10	KNR 4-01 1208-d.1 02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²	38.730		
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE						
2		ROBOTY MUROWE				
11	KNR 4-01 0354-d.2 04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.	4.000		
12	KNR 4-01 0303-d.2 02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	7.106		
13	KNR 2-02 0121-d.2 01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm	m ²	84.077		
14	KNR-W 2-02 d.2 0533-01	Wyloty wentylacyjne typu „Z” blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.	4.000		
Razem dział: ROBOTY MUROWE						
3		ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE				
15	KNR 2-02 0803-d.3 03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	113.876		
16	NNRNKB 202 d.3 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe pod płytki ściennie	m ²	188.870		
17	KNR-W 2-02 d.3 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m ²	188.870		
18	KNR-W 2-02 d.3 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy wykończeniowe	m	268.680		
19	NNRNKB 202 d.3 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod płytki podłogowe	m ²	46.766		
20	KNR 2-02 1118-d.3 08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	46.766		
Razem dział: ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE						
4		ROBOTY STOLARSKIE				
21	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicami drewnianymi	m ²	33.210		
Razem dział: ROBOTY STOLARSKIE						
5		ROBOTY MALARSKIE				
22	KNR 4-01 1204-d.5 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	208.893		
23	KNR-W 2-02 d.5 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	208.893		
Razem dział: ROBOTY MALARSKIE						
6		ROBOTY INSTALACYJNE				
6.1		Roboty wodno- kanalizacyjne				
24	KNR 2-15 0115-d.6. 01 1	Baterie umywalkowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.	12.000		
25	KNR 2-15 0221-d.6. 02 1	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym w tym dwie osadzone nisko, jedna na parterze i jedna na piętrze	szt.	12.000		
26	KNR 2-15 0224-d.6. 03 1	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' w tym dwie szt. małe , jedna na parterze i jedna na piętrze	kpl.	14.000		
27	KNR 2-15 0205-d.6. 04 1	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową- piony i poziomy w celu podłączenia łazienki na piętrze	m	13.200		
28	KNR 2-15 0205-d.6. 02 1	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	4.000		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
29 d.6. 1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	14.000		
30 d.6. 1	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.	14.000		
31 d.6. 1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	12.000		
32 d.6. 1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do, baterii o śr.nominalnej 15 mm	szt.	12.000		
6.2		ROBOTY C.O				
33 d.6. 2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.	4.000		
6.3		ROBOTY ELEKTRYCZNE				
34 d.6. 3	Kalkulacja szacunkowa	Wymiana przewodów kabelkowych, osprzętu [włączniki , lampy oraz uzupełnienie instalacji w istniejącej łazience jak i w nowo powstałej na piętrze]	kpl	1.000		
Razem dział: ROBOTY INSTALACYJNE						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: