

**Uchwała Nr XXXV/192/10
RADY GMINY RADOMIN
z dnia 24 marca 2010r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radomin w zakresie obejmującym część gruntów sołectwa Rodzone

Na podstawie art.14 ust.1-4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz.717, z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492, z 2005r. Nr 113 poz.945, Nr 130 poz. 1087, z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007r. Nr 127 poz. 880, z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124) i art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 oraz z 2002r. Nr 23,poz.220, Nr 62, poz.558, Nr113, poz. 984, Nr 153,poz.1271, Nr 214 poz.1806 i z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102,poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181.poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 , z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241) uchwała się co następuje:

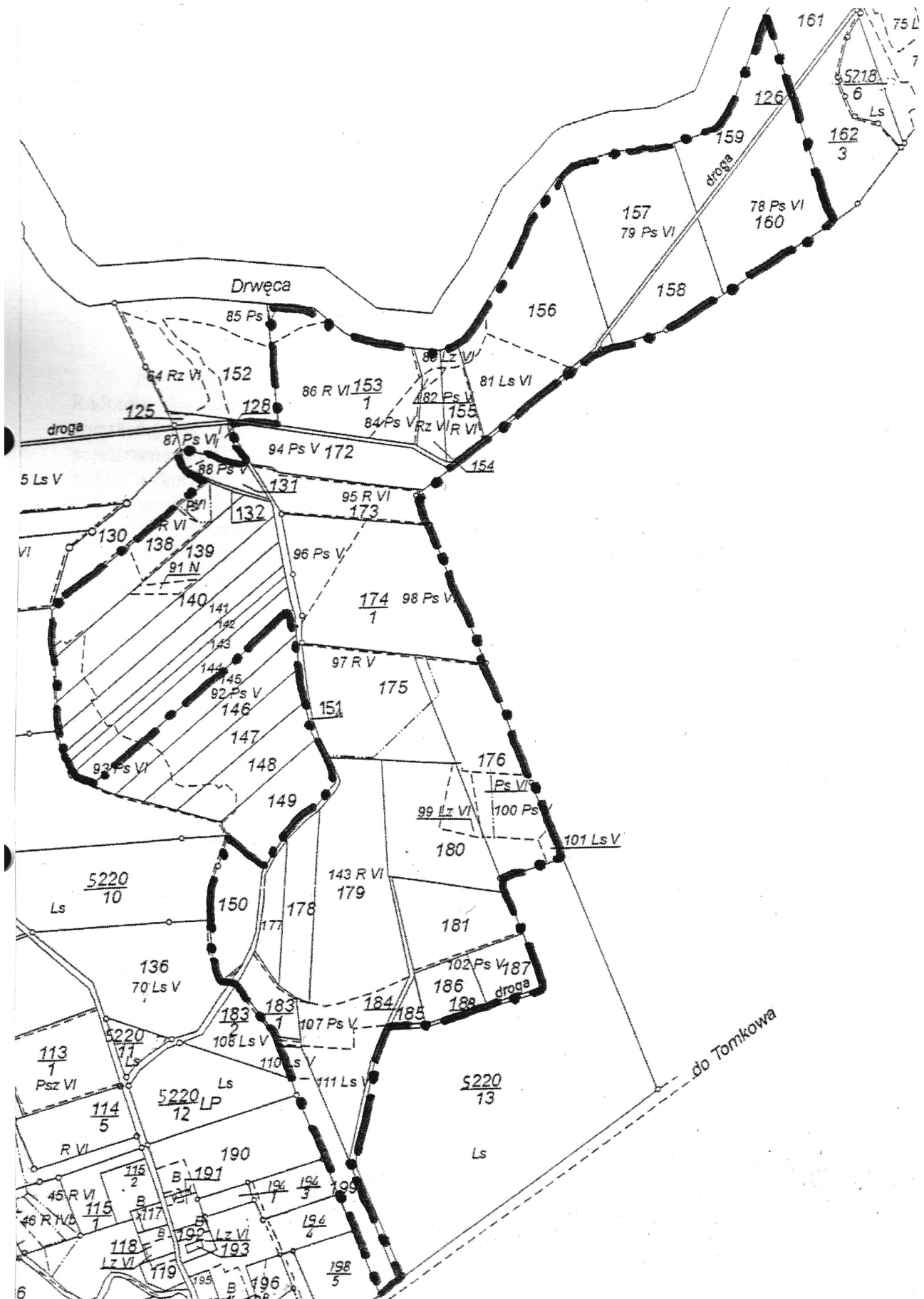
§ 1.Przystępuje się do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radomin w zakresie obejmującym teren części sołectwa Rodzone.

§ 2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1, oznaczono na mapie ewidencyjnej w skali 1:5 000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radomin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXXV/192/10
RADY GMINY RADOMIN
z dnia 24 marca 2010r.



Skala 1: 5 000

Granice obszaru objętego planem

Uzasadnienie do Uchwały
Nr XXXV/192/10
RADY GMINY RADOMIN
z dnia 24 marca 2010r.

Wynik analizy

dotyczący zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz.717 i z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005r. Nr 113 poz.945, Nr 130 poz. 1087, z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007r. Nr 127 poz. 880, z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124).

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin dla części terenu sołectwa Rodzone, jest realizacją ustaleń polityki przestrzennej wyrażonej w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomin. Część sołectwa Rodzone zaplanowana do opracowania planu, będzie wykorzystana pod wykonywanie działalności usługowej- turystycznej.

Zakres opracowania planu, wskazany zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały, mieści się i jest zgodny z opracowanym projektem zmiany studium, który został uzgodniony przez organy i instytucje wymienione w ustawie o p.z.p., zobowiązane do opinii i uzgodnień. Wszystkie uzgodnienia i opinie do Studium, pozytywne, włącznie z opinią Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Stwierdza się zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium.