



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane
w trybie **PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO o wartości nie przekraczającej kwoty określonej
zgodnie z art. 11 ust. 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych -**
(Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.)
na wykonanie zadania:
**„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo,
gmina Radomin”**

I. Nazwa i adres zamawiającego.

Gmina Radomin
Radomin 1a
87-404 Radomin,
pow. golubsko-dobrzyński
woj. Kujawsko-Pomorskie.
ugradomin@poczta.onet.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony,

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o art. 10 i art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.). Ilekroć w niniejszej specyfikacji użyte jest wyrażenie “ustawa”, oznacza ustawę – Prawo zamówień publicznych, wymienioną na wstępie.

Publikacja ogłoszenia o przetargu

- Biuletyn Zamówień Publicznych – Ogłoszenie Nr 54896-2010 z dnia 01.03.2010 r.

Ogłoszenie o zamówieniu oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z projektem budowlanym udostępniona jest na:

- Stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radomin

www.bip.radomin.pl ⇒ przetargi zamówień publicznych

- tablicy ogłoszeń – ogólnodostępnej- w budynku Urzędu Gminy Radomin.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia, do wykonania jest:

I ETAP

1. BUDOWA UJĘCIA WODOCIĄGOWEGO

- 1) wykonanie dwóch studni głębinowych – nr 1 i 2 z ich zagospodarowaniem
- 2) budynek stacji uzdatniania wody -
 - powierzchnia użytkowa - **176,61 m²**
 - powierzchnia zabudowy – **208,99 m²**
 - kubatura - **952 m³**
- 3) zbiorniki terenowe na wodę pitną – pojemność- **V=100 m³ /każdy/ - 2 szt.**
- 4) fundamenty pod zbiorniki stalowe (żelbetowa płyta kołowa o średnicy d=4,51 m)
- 5) odstojnik wód popłucznych o **V=20 m³**
 - pojemność nominalna – **20m³**
 - wymiary rzutu w świetle ścian **2,80x7,20 m**
 - wymiary zewnętrzne **3,16x7,56 m**
 - powierzchnia zabudowy **23,90 m²**
 - kubatura – **67,00 m³**
- 6) fundament pod zabudowę kontenerową agregatu prądotwórczego
 - na terenie ujęcia wodociągowego projektuje się kontener dla agregatu prądotwórczego (wymiary zewnętrzne zabudowy kontenerowej – **2991mm x 2438mm x 2591mm**)

W projekcie budowlanym przyjęto agregat w zabudowie kontenerowej firmy HORUS ENERGIA – dopuszcza się zastosowanie rozwiązania równoważnego, pod warunkiem, że dobrany agregat i zabudowa będą spełniały warunki i parametry podane w projekcie.

DROGI DOJAZDOWE, UKSZTAŁTOWANIE I OGRODZENIE TERENU

- 1) wjazd na teren ujęcia oraz drogi wewnętrzne na terenie ujęcia – kostka brukowa np. kostka POL-BRUK10 lub równoważne. Jezdnię dwustronnie ograniczyć krawężnikiem betonowym o wymiarach 0,15x0,30x1,00m ustawionym na ławie betonowej z betonu B- 7,5.
Szerokość dróg – 3,5m

Przed wejściem do budynku stacji uzdatniania wody podjazd.

-powierzchnia dróg z kostki:

- wjazd przed ogrodzeniem - **70,0 m²**
- drogi na terenie ogrodzenia – **509,0 m²**

Odwodnienie nawierzchni bezpośrednio w teren poprzez obniżony krawężnik.

Pod wjazdem wykonać przepust betonowy \emptyset 40.

Roboty ziemne związane z wykonaniem dróg obejmują wykonanie nasypów i koryta pod jezdnię, ukształtowanie skarp i pobocza.

- 2) chodniki

przy wejściu na teren ujęcia oraz przed wejściem do części socjalno-technicznej wykonać z kostki betonowej np. POL-BRUK gr.6cm .

- szerokość chodników **1,50 m**
- szerokość opaski – **0,60 m**.
- powierzchnia chodników **23,0 m²**
- powierzchnia opaski **29,0 m²**

3) ogrodzenie terenu

Teren ujęcia wodociągowego ogrodzić ogrodzeniem panelowym. Wysokość ogrodzenia 1,8 m. Ogrodzenie składa się z : przęsła wykonanego z przetłaczanych paneli zgrzewanych, słupków ogrodzeniowych, obejm montażowych i prefabrykowanej podmurówki oraz z bramy dwuskrzydłowej i furtki.

- szerokość bramy – **3,5 m**
- szerokość furtki – **1,2 m**
- długość ogrodzenia z bramą i furtką - **271 m**

4) ukształtowanie terenu i zieleń

działka nr 55

- renowacja stawu
- masa ziemi żyznej - **45m³**

działka nr 61/5

- obsianie terenu – powierzchnia **3039 m²**
- nasadzenia krzewów iglastych - żywotnika zachodniego (thuja occidentalis columna)
– **14 sztuk**

Nowa stacja wodociągowa zlokalizowana zostanie na działce nr 61/5, na której zlokalizowano również dwie nowe studnie głębinowe. Do czasu ich wykonania, nowa stacja wodociągowa pracować będzie w oparciu o studnię istniejącą. Docelowo istniejące na działce nr 92/3 – studnia i hydrofornia zostaną zlikwidowane.

Projektowane ujęcie wodociągowe pracować będzie w układzie dwustopniowego pompowania wody, ze zbiornikami wyrównawczymi. Woda ze studzien pobierana będzie pompami głębinowymi I-stopnia i tłoczona na odżelaziacze i odmanganiacze zamknięte. Po przejściu przez nie, woda zostanie doraźnie w razie potrzeby poddana dezynfekcji podchlorynem sodu dawkowanym zestawem dozującym, a następnie odprowadzana do zbiornika retencyjnego. Ze zbiornika woda pobierana będzie pompami poziomymi II-stopnia zainstalowanymi w zestawie hydroforowym typ ZH-ICL/M 4.18.60/5,5 każda z pompą płuczną TP 100-240/2/7,5 kW, a następnie tłoczona do sieci wodociągowej. Pracą pomp w zestawie sterować będzie sterownik IC 2001.

Napowietrzanie wody potrzebne do odżelaziania i odmanganiania odbywać się będzie w centralnych aeratorach typ AIC Φ 1200mm. Sprężone powietrze dostarczane będzie sprężarką LF2-10 ze zbiornikiem o pojemności 250 l.

Przy zastosowaniu dwustopniowego pompowania wody, przyjmując 20 godzinną pracę pomp I-go stopnia, wymagana wydajność ujęcia wody wyniesie:

$$Q = 704,8 \text{ m}^3/\text{d} : 20 = 35,24 \text{ m}^3/\text{h} = 587 \text{ dm}^3/\text{min.} = 9,8 \text{ dm}^3/\text{sek.}$$

Strefy ochrony sanitarnej

Zachowuje się istniejącą strefę ochrony bezpośredniej w promieniu 9,0m od istniejącej studni. Studnia ta wraz ze strefą ochronną i istniejącą stacją wodociągową jest wygradzona i zabezpieczona przed dostępem osób postronnych. Studnie nr 1 i 2 przewidziane do wykonania, zlokalizowane zostały wraz ze strefą ochrony bezpośredniej na terenie projektowanego ujęcia wodociągowego, które zostanie ogrodzone parkanem panelowym o wysokości 1,80 m.

Pompy I-go stopnia

Pompy I-go stopnia podają wodę ze studni poprzez aeratory centralne, odżelaziacze i odmanganiacze do zbiornika wyrównawczego. Sterowane będą czujnikami poziomu wody zamontowanymi w

w/wym. zbiorniku. Przed suchobiegiem pompy głębinowej zabezpieczone będą czujnikami Cluwo zamontowanymi w każdej studni.

Obliczenie pomp w studniach projektowanych nr 1 i 2

Parametry studzien projektowanych zgodnie z dokumentacją geologiczną będą zbliżone do parametrów studni istniejącej (wszystkie ujmują tę samą warstwę wodonośną i głębokości ich są podobne). Przyjmuje się, że należy w nich zamontować pompy głębinowe typ SP 46-44MS4000 z silnikiem o mocy 5,5 kW.

W projekcie budowlanym przyjęto zestawy technologiczne produkcji INSTALcompact. Dopuszcza się zastosowanie równoważnych zestawów technologicznych pod warunkiem zapewnienia co najmniej takich samych parametrów wydajnościowych i jakościowych oraz standardu wykonania.

II. ETAP

1. ZASILANIE ZALICZNIKOWE I INSTALACJE ELEKTRYCZNE NA UJĘCIU WODOCIĄGOWYM

- 1) Demontaż istniejącej instalacji wewnętrznej z rozdzielnią żel. 0,4 kV w istniejącej hydroforni do likwidacji
- 2) Demontaż instalacji el. w studni głęb. nr 1 – istniejącej oraz montaż instal. projektowanej w tej studni
- 3) Demontaż kabli z istn. rozdzielni do studni gł. nr 1 oraz montaż kabli z rozdzielni ujęcia projektowanego,
- 4) Montaż kabli zalicznik.0,4kV – zasilanie rozdzielni energetycznej oraz obw. kabł. z rozdzielni technologicznej i zestawu hydroforowego.
- 5) Instalacje el. w obudowach studni nr 1 i 2 projektowanych,
- 6) Instalacje w zbiorniku wyrównawczym,
- 7) Instalacja uziemiająca wokół zbiornika,
- 8) Instalacja wyrównawcza i odgromowa,
- 9) Montaż instalacji dla potrzeb automatyki z rozdzielniami – technologiczną i pneumatyczną oraz zestawu hydroforowego.
- 10) Montaż instalacji wewnętrznej z rozdzielnią energetyczną,
- 11) Dostawa i montaż zespołu prądotwórczego w zabudowie kontenerowej,
- 12) Wyposażenie w sprzęt BHP i P/poż.

2.PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Ogólna długość projektowanej sieci i przyłączy: **L=3257,0 mb**

- sieć wodociągowa z rur PCW cisl. D=90 mm o dł.198,0 m
- sieć wodociągowa z rur PCW cisl. D=110 mm o dł.1256,0 m
- sieć wodociągowa z rur PCW cisl. d=160 mm o dł.1253,0 m
- przyłącza wodociągowe z rur PE d=40 mm o dł.486,0 m
- przyłącza wodociągowe z rur PE d=50 mm o dł.64,0 m

Uzbrojenie sieci wodociągowej:

- zasowy żeliwne \varnothing 150 mm – 4 szt.
- zasowy żeliwne \varnothing 100 mm – 5 szt.
- zasowy żeliwne \varnothing 80 mm – 3 szt.

- hydranty żeliwne \varnothing 80 mm- 8 kpl.
- wodomierze \varnothing 20 mm – 18 szt.
- zawory antyskażeniowe \varnothing 20 mm – 18 szt.

Teren wokół hydrantów i zasuw należy umocnić w promieniu 1,0 m prefabrykowanymi płytami betonowymi ze spadkiem na zewnątrz.

Przyłącza wodociągowe do posesji

Przyłącza do 18 posesji z rur PE \varnothing 40 mm i \varnothing 50 mm o łącznej długości L = 550,0 m z 4,0 m odcinkami z rur stalowych \varnothing 25 mm instalacji wewnętrznych.

Przyłącza należy zakończyć zabudową zestawu wodomierzowego zlokalizowanego w budynkach mieszkalnych i w studziencie wodomierzowej.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) –

45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Projekt budowlany, który jest w posiadaniu Zamawiającego, udostępniony na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, dostarcza pełnego zakresu informacji dla potrzeb zrealizowania zamówienia oraz przyjęcia właściwych założeń w kalkulacji ofertowej.

Rysunki zawarte w części graficznej projektu, przedstawiają oczekiwany wynik realizacji robót.

Sposób wykonania robót, określa specyfikacja wykonania i odbioru robót, jako załącznik do niniejszej SIWZ.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Etap I – do 1 października 2010 r.;

Etap II – od 1 sierpnia 2010 r. – do 1 października 2010 r.-

w zakresie „zasilanie zalicznikowe i instalacje el. na ujęciu wodociągowym”

- od 1 marca 2011 r. - do 3 października 2011 r.

w zakresie „przebudowa sieci wodociągowej”

V. Oferty częściowe i wariantowe:

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych ani wariantowych.

VI. Informacja o podwykonawcach:

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć część prac podwykonawcom, zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres powierzonych prac.

VII. Warunki udziału w postępowaniu:

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki zawarte w art. 22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, tj.:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

- posiadają wiedzę i doświadczenie,
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

– znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Nie podlegają wyłączeniu postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Spełniający warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców, zostanie dokonana w oparciu o zestawienie tych warunków, na zasadzie „spełnia – nie spełnia”

VIII. Wykaz oświadczeń, zaświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Oferent ubiegający się o przedmiotowe zamówienie publiczne musi dołączyć do oferty następujące dokumenty:

1. oświadczenie zgodnie z art. 22 ustawy o zamówieniach publicznych i nie podlega wykluczeniu z art. 24 ustawy (załącznik Nr 2 do SIWZ),
2. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
3. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt2 ustawy; gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
6. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
7. Wykaz wykonanych min. 3 robót budowlanych, w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenia zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (stacja uzdatniania wody i sieć wodociągowa) wraz z załączeniem dokumentów (referencji) potwierdzających wartość wykonanych robót oraz, że roboty zostały wykonane należycie.
8. Wykaz sprzętu i środków transportu, który będzie użyty do wykonania zamówienia.

9. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie, z podaniem ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, wykształcenia i uprawnień do kierowania robotami budowlanymi (przynależność do Izby właściwej branżowo), jako niezbędnych do wykonania wymienionego zamówienia. Kierownik prac budowlanych powinien legitymować się min. 2 letnim okresem kierowania min. 3 robotami budowlanymi o podobnym zakresie.

10. Polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 300.000 zł.

11. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, umożliwiające wykonanie zamówienia, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie w/w warunek musi spełniać przynajmniej jeden podmiot.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

-nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert);

-nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, albo ze uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (wystawiony nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert);.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonanie zamówienia określając go w miesiącach.

Pożądany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty – min. 36 miesięcy

IX. Wadium: Wadium nie jest wymagane

X. Termin związania ofertą: 30 dni .

XI. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferent obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.

1. Przygotowanie oferty. Na ofertę składają się:

- wypełniony formularz „Oferta” Załącznik Nr 1.
- kosztorys ofertowy wraz z tabelami elementów scalonych (wg przedmiaru)- Załączniki Nr 1a), Nr 1b), Nr 1c), Nr 1d), Nr 1e).
- dołączone i podpisane oświadczenie, że spełnia warunki określone w art. 22 i nie podlega wykluczeniu z art. 24 ustawy (załącznik Nr 2)
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami zamówienia i akceptuje je bez zastrzeżeń oraz w razie wygrania przetargu zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonym formularzu umowy do niniejszej specyfikacji i we wskazanym terminie (Załącznik Nr 3)
- zaakceptowany formularz umowy (Załącznik Nr 4).

- wymienione w Rozdziale VIII. dokumenty, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Złożenie przez jednego oferenta lub podmioty występujące wspólnie więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.

2. Podpisy.

Osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do wystąpienia w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć podpisy na:

- wszystkich stronach oferty,
- załączniku
- oraz parafować miejsca, w których oferent naniósł zmiany.

Ofertę należy złożyć w kopercie zaadresowanej na adres zamawiającego:

Gmina Radomin

Radomin 1a

87-404 Radomin

pow. golubsko-dobrzyński

3. Forma dokumentów.

Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii należy opatrzyć klauzulą „Za zgodność z oryginałem” i poświadczyc przez oferenta. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej autentyczności w inny sposób.

4. Pełnomocnictwo.

W przypadku, gdy oferenta reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo posiadające zakres podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną lub fizyczną. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do podpisywania oferty. Zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda do wglądu oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii pełnomocnictwa.

XII. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami:

W niniejszym przetargu, wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski i informacje, przekazywane będą w formie pisemnej a także faksem. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia udzielane będą w Urzędzie Gminy w Radominie.

Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktu z oferentami są:

1. **Marta Iwan** - w zakresie procedury przetargowej –
pok. Nr 14, I piętro - tel. 056-683-75-22 wew.23
lub
2. **Elżbieta Żułtewicz** – w zakresie przedmiotu zamówienia
- pok. Nr 15, I piętro- tel. 056-683-75-22 wew.19

Informacje dotyczące zamówienia udzielane będą, zarówno osobiście jak i telefonicznie, w godz. od godz. 8.00 do godz. 15.00.

Specyfikację oraz materiały przetargowe można pobierać, od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych UZP z Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radomin, a także osobiście w Urzędzie w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, w pokoju nr 15, do dnia składania ofert.

Wyjaśnienia SIWZ.

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz na stronie internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej, na której była zamieszczona specyfikacja.

XIII. Sposób obliczania ceny .

Cena powinna uwzględniać wszelkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie, na wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale III niniejszej specyfikacji. Cena wykonania zamówienia wynikać będzie z formularza ofertowego i kosztorysu ofertowego, jako pomocniczego dokumentu, który należy wypełnić i załączyć do oferty.

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z przedmiarem robót, w tym m.in. podatek VAT.

XIV. Miejsce i termin składania ofert :

1. Przygotowanie oferty:

Przystępujący do przetargu, każdy z oferentów winien złożyć ofertę na piśmie. W ofercie należy podać **cenę netto i brutto** za jaką gotów wykonać całość wyżej określonego zamówienia.

Należy także określić termin przystąpienia do wykonania zamówienia i jego zakończenia.

2. **Ofertę należy złożyć w zaklejonej podwójnej kopercie, najpóźniej do dnia 16.03.2010 r. do godz. 13.00** w sekretariacie Urzędu Gminy Radomin, pokój Nr 8 , I piętro, z napisem na kopercie zewnętrznej:

„Oferta przetargowa na wykonanie zadania: „„**Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin**” i adnotacją: „ *Nie otwierać przed dniem 16.03.2010 r. przed godz. 13¹⁵*”

lub przesłać pocztą na adres:

**Gmina Radomin
Radomin 1a
87-404 Radomin**

także w powyższym terminie z adnotacją.

: „**Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin**” „ *Nie otwierać przed dniem 16.03.2010 r. przed godz. 13¹⁵*”

3. Oferty złożone po terminie lub przesłane pocztą, które wpłyną po terminie określonym w Rozdziale XIV pkt 2 niniejszego ogłoszenia, będą zwracane niezwłocznie oferentowi.

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **16.03.2010 r. o godz. 13.15** w budynku administracyjnym Urzędu Gminy w Radominie, pokój Nr 7, I piętro.

- Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen ofert.
- Informacje, o których mowa w pkt 4 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

XV. Kryteria wyboru oferty, ich znaczenie i sposób oceny ofert:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował jednym **kryterium**, wykonania zamówienia a mianowicie - **ceną = 100%**. Oferta, która będzie miała najniższą cenę wykonania zamówienia, oraz będzie spełniać wszystkie warunki określone w SIWZ zostanie wybrana do wykonania zamówienia.

Maksymalna ilość punktów jaką może uzyskać Wykonawca, wynosi - 100 pkt.

Ilość punktów obliczana wg wzoru:
$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana, będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.

XVII. Informacje uzupełniające:

1. Unieważnienie postępowania może nastąpić w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający rozstrzygnie przetarg, gdy wpłynę przynajmniej jedna ważna oferta nie podlegająca odrzuceniu. Oceny ofert dokona komisja przetargowa. Do wyboru najkorzystniejszej oferty, mają zastosowanie odpowiednie przepisy Działu II Rozdział 4 ustawy p,z,p.
3. Wybór oferty zostanie ogłoszony zgodnie z wymogami art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVIII. Formalności jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy.

1. Po zakończeniu przetargu, wybrany oferent (uprzednio zawiadomiony) zobowiązany jest do przystąpienia w zaproponowanym terminie, do zawarcia umowy na wykonanie zadania. Realizacja zamówienia nastąpi w oparciu o umowę, zawartą zgodnie z przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego, w terminie nie krótszym niż po pływie 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze oferty, w okresie obowiązywania związania z

ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1 a) u.p.z.p. Wzór umowy – Załącznik Nr 4.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych – **odwołanie oraz skarga.**

Zgodnie z art.180 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn.zm.), **odwołanie** przysługuje wyłącznie wobec czynności:

1. Opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
2. Wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
3. Odrzucenia oferty odwołującego

Zatwierdził

Wójt Gminy

/-/ mgr Mieczysław Kończalski

Radomin, dnia 1 marca 2010 r.

.....
(Nazwa i pieczęć oferenta)

Formularz - OFERTA

Gmina Radomin

Radomin 1a

87-404 Radomin

I. W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, ogłoszonym w dniu 01.03.2010 r. na wykonanie zadania: „Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin”

oferujemy wykonanie robót objętych przetargiem, za cenę:

netto zł.

(słownie netto: zł.

podatek VAT: zł.

(słownie podatek VAT: zł

cenę brutto: zł.

(słownie brutto: zł.

Szczegółowe wyliczenie kosztów dla zadania, zawarte są w kosztorysach ofertowych stanowiących załączniki Nr 1 a) Nr 1b), Nr 1c), Nr 1d), Nr 1e) do niniejszej oferty.

Zamówienie obejmuje wykonanie następującego zakresu robót:

I ETAP

- 1. Roboty instalacyjno – montażowe i studniarskie**
- 2. Obiekty budowlane**
- 3. Wyburzenia i remont istniejącego ogrodzenia**

II. ETAP

- 1. Zasilanie zalicznikowe i instalacje elektryczne na ujęciu wodociągowym.**
- 2. Sieć wodociągowa.**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) –

45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

II. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

III. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.

IV. Następujące roboty zamierzamy zlecić do wykonania podwykonawcom:

.....
.....

V. Termin wykonania zamówienia I etap: od do
II etap: od do
od do

VI. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w załączonym formularzu umowy i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

VII. Na wykonane prace udzielamy gwarancji.

VIII. Załącznikami do niniejszego formularza oferty są:

1) kosztorys ofertowy wraz z tabelami elementów scalonych (załączniki Nr 1a) Nr 1b), Nr 1c), Nr 1d) Nr 1e),

2) oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy o zamówieniach publicznych i nie podlega wykluczeniu z art. 24 ustawy (załącznik Nr 2),

3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami zamówienia i akceptuje je bez zastrzeżeń oraz w razie wygrania przetargu zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonym formularzu umowy do specyfikacji, we wskazanym terminie (Załącznik Nr 3)

4) podpisany, zaakceptowany formularz umowy (Załącznik Nr 4)

5) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

7) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy; gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

9) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

10) wykaz wykonanych min. 3 robót budowlanych, w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

.....

 (dane oferenta)

Kosztorys ofertowy dla zadania:
„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin”

Kosztorys ofertowy – wg przedmiaru, jak w odrębnych plikach załączonych do SIWZ

I. ROBOTY INSTALACYJNO – MONTAŻOWE I STUDNIARSKIE

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT.....	Brutto
1	Studnie nr 1 i 2 ujęcia wodociągowego wraz z obudową			
2	Zbiorniki retencyjne wody V=100 m3			
3	Instalacje technologiczne w budynku stacji			
4	Remont studni istn. ujęcia wodociągowego + wymiana urządzeń			
5	Przewody tłoczne studnie głębinowe – stacja			
6	Przewód tłoczny z istn. studni głębinowej			
7	Sieć wodociągowa na terenie stacji			
8	Przewody ssące i tłoczące zbiornik- stacja			
9	Kanalizacja spustowa i przelewowa zbiornika			
10	Kanalizacja zewnętrzna			
11	Rurociąg drenarski + oczyszczenie istn. przepustu			
12	Kanalizacja wewnętrzna + instalacja wodociągowa			
	Razem			

.....
 (podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
 uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,
 reprezentowania oferenta i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

....., dnia

.....

 (dane oferenta)

Kosztorys ofertowy dla zadania:
„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin”

Kosztorys ofertowy – wg przedmiaru, jak w odrębnych plikach załączonych do SIWZ

II. OBIEKTY BUDOWLANE STACJI UZDATNIANIA WODY

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT.....	Brutto
1	Budynek – roboty ziemne			
2	Budynek – fundamenty			
3	Budynek – fundamenty urządzeń			
4	Budynek – roboty murarskie			
5	Budynek – nadproże żelbetowe z daszkiem			
6	Budynek- stolarka i ślusarka			
7	Budynek – kanał elektryczny			
8	Budynek – stropy			
9	Budynek – dachy			
10	Budynek – wentylacja			
11	Budynek – posadzki			
12	Budynek – tynki i wykończenie terenowe			
13	Budynek – elewacje			
14	Fundamentu pod zbiorniki terenowe			
15	Odstojnik wód popłucznych			
16	Ogrodzenie terenu stacji			
17	Drogi			

18	Zieleń			
19	Renowacja stawu			
20	Fundament pod kontener agregatu prądotwórczego			
21	Dowóz ziemi do uformowania terenu stacji			
	Razem			

.....

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,
reprezentowania oferenta i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

....., dnia

.....
.....
(dane oferenta)

Kosztorys ofertowy dla zadania:

**„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo,
gmina Radomin”
”**

Kosztorys ofertowy – wg przedmiaru, jak w odrębnych plikach załączonych do SIWZ

III. WYBURZENIA I REMONT OGRODZENIA ISTN. STUDNI

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT.....	Brutto
1	Wyburzenia i remont ogrodzenia istniejącej studni			
	Razem			

.....

uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,
reprezentowania oferenta i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,

....., dnia

.....

 (dane oferenta)

**Kosztorys ofertowy dla zadania:
 „Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo,
 gmina Radomin”**

Kosztorys ofertowy – wg przedmiaru, jak w odrębnych plikach załączonych do SIWZ
IV. ZASILANIE ZALICZNIKOWE I INSTALACJE ELEKTRYCZNE NA UJĘCIU WODOCIĄGOWYM

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT.....	Brutto
1	Demontaż istniejącej instal.wew.z rozdzielnią żel. 0,4 kV w istniejącej hydroforni do likwidacji			
2	Demontaż instal.el.w studni głębn.nr 1- istniejącej oraz montaż instal.projektowanej			
3	Demontaż kabli z istn. rozdzielni do studni gł. nr 1 oraz montaż kabli z rozdzielni ujęcia projektowanego,			
4	Montaż kabli zalicznik.0,4kV – zasilanie rozdzielni energetycznej oraz obw. kabł. z rozdzielni technologicznej i zestawu hydroforowego.			
5	Instalacje el. w obudowach studni nr 1 i 2 projektowanych			
6	Instalacje w zbiorniku wyrównawczym,			
7	Instalacja uziemiająca wokół zbiornika			
8	Instalacja wyrównawcza i odgromowa			
9	Montaż instalacji dla potrzeb automatyki z rozdzielniami – technologiczną i pneumatyczną oraz zestawu hydroforowego			
10	Montaż instalacji wewnętrznej z rozdzielnią energetyczną			
11	Dostawa i montaż zespołu prądotwórczego w zabudowie kontenerowej			
12	Wyposażenie w sprzęt BHP i P/poż.			
	Razem			

.....
 (podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
 uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,
 reprezentowania oferenta i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

....., dnia

.....

 (dane oferenta)

Kosztorys ofertowy dla zadania:

„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin”

Kosztorys ofertowy – wg przedmiaru(kosztorysu ślepego), jak w odrębnych plikach załączonych do SIWZ

V. SIEĆ WODOCIĄGOWA

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Netto	VAT.....	Brutto
1	Sieć wodociągowa z rur PCW D=90mm, L=198 m			
2	Sieć wodociągowa z rur PCW D=110mm, L=1256m			
3	Sieć wodociągowa z rur PCW D=160mm, L=1253m			
4	Przyłącza wodociągowe z rur PE D=40mm, L=486 m			
5	Przyłącza wodociągowe PE D=50, L=64m			
	Razem			

.....

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,
 uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,
 reprezentowania oferenta i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

....., dnia

Oświadczenie

do postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie zadania :

**„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo,
gmina Radomin”**

Na podstawie art. 44 ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zmian.), przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie wymienione powyżej, zgodnie z **art. 22** ustawy – Prawo zamówień publicznych, **oświadczam, że:**

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Jednocześnie oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 w/w ustawy.

Przyjmuję do wiadomości i stosowania, że ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

.....

podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka imienna

..... dnia

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zamówienia na wykonanie zadania inwestycyjnego, p.n.

„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin”

akceptuję je bez zastrzeżeń oraz w razie wygrania przetargu zobowiązuję się do zawarcia umowy we wskazanym terminie, na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego, w załączonym formularzu umowy (załącznik Nr 4) do niniejszej specyfikacji.

.....

podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka imienna

..... dnia



U M O W A Nr

zawarta w dniu w Radominie, pomiędzy **Gminą Radomin**, zwaną dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – mgr Mieczysława Kończalskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - mgr Marzeny Pietrzak**

a

.....

zwanym w dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

1.

2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.. U. 2007r. Nr 223 poz. 1655), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach zadania inwestycyjnego p.n.:

„Budowa ujęcia wodociągowego z przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Szczutowo, gmina Radomin”

I ETAP

1. Roboty instalacyjno – montażowe i studniarskie
2. Obiekty budowlane
3. Wyburzenia i remont istniejącego ogrodzenia

II. ETAP

1. Zasilanie zalicznikowe i instalacje elektrycznej
2. przebudowa sieci wodociągowej

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) –

45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

§ 2.

Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zawierające m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one integralną częścią niniejszej umowy.

§ 3.

Zamawiający poświadczają, że posiada pozwolenie na budowę Nr AB-7351-190/09 z 07.07.2009 r. wydane przez Starostę Golubsko-Dobrzyńskiego.

§ 4.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy, w terminie nie później niż na 5 dni przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych

§ 5.

Zamawiający zobowiązuje się przekazać projekty techniczne w 1 egz., które określają przedmiot umowy w ramach zamówienia publicznego w trybie przetargu, niezwłocznie po podpisaniu umowy na wykonanie zadania.

§ 6.

Zamawiający wskaże Wykonawcy tereny budowy oraz określi zakres robót w oparciu o dokumentację techniczną.

§ 7.

Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy, oraz koszty zużycia energii elektrycznej i wody, jako związane z prowadzeniem budowy.

§ 8.

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej, z wyjątkiem robót określonych w formularzu oferty, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

2. Wykonawca powierza część zamówienia następującemu podwykonawcy/ jeśli dotyczy*
.....

3. W razie naruszenia postanowienia pkt 1 Zamawiający może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9.

Termin rozpoczęcia realizacji I etapu zadania ustala się na dzień:

Termin zakończenia realizacji I etapu zadania ustala się na dzień:

Termin rozpoczęcia realizacji II etapu zadania w zakresie- zasilanie zalicznikowe i instalacje el. na ujęciu wodociągowym ustala się na dzień:

Termin zakończenia realizacji II etapu zadania w zakresie - zasilanie zalicznikowe i instalacje el. na ujęciu wodociągowym ustala się na dzień:

Termin rozpoczęcia realizacji II etapu zadania w zakresie – budowa sieci wodociągowej z przyłączami ustala się na dzień:

Termin zakończenia realizacji II etapu zadania w zakresie - budowa sieci wodociągowej z przyłączami ustala się na dzień:

§ 10.

1. W imieniu Zamawiającego występować będzie,

.....

2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru

.....

.....

Wymieniony(na), upoważniony (na) będzie do wykonywania czynności, wymienionych w art. 25, art. 26 ustawy - "Prawo Budowlane".

3. W imieniu Wykonawcy występować będzie kierownik robót:.....

.....

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą, jak również projektantów i przedstawicieli Zamawiającego.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
3. Po zakończeniu robót, wykonawca zobowiązany będzie do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji wykonanej sieci kanalizacyjnej i przyłączy oraz posadowionej przepompowni ścieków, a także dostarczenia protokołów sprawdzenia instalacji elektrycznej w przepompowni.

§ 12.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie ze zleceniami zawartymi w projekcie.
2. Materiały, aparaty i urządzenia o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, aparatów i urządzeń, certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 13.

- I. Niezależnie od obowiązków, określonych w powyższych postanowieniach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców .
 - b) informowania inspektora nadzoru o terminie robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora

nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

- c) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót lub mających związek z prowadzonymi robotami
- d) sporządzenie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) dla wykonania zamówienia,
- e) sporządzenie projektu organizacji ruchu,
- f) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy.

§ 14.

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich, spowodowanego przez Wykonawcę, w wysokości po 3.000,- zł za każde zdarzenie.
 - 2) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego przez Wykonawcę w stosunku do osób upoważnionych do przebywania na placu budowie oraz w stosunku do osób trzecich, w tym także do zdarzeń związanych z ruchem pojazdów mechanicznych na terenie budowy, po 20 000,- za każde zdarzenie .
 - 3) ubezpieczenie od zniszczenia robót i materiałów podczas budowy w wysokości kwoty 10 000,- zł za jedno zdarzenie.
3. Ubezpieczenie winno obejmować roboty do wartości ustalonej w § 16.2 umowy.

§ 15.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

 - a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie części przedmiotu odbioru w wysokości 0,01% wynagrodzenia ustalonego w umowie części przedmiotu odbioru za każdy dzień zwłoki (przedmiotem odbioru ostatecznego jest przedmiot umowy),
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji rękojmi, za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego spowodowanych działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
4. W przypadku, gdy rzeczywiście poniesiona szkoda przekraczać będzie kary umowne, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych, zawartych w kodeksie cywilnym.

§ 16.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie wynagrodzenia ryczałtowego ustalonego na podstawie formularza oferty Wykonawcy, stanowiącej integralną część umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą (całe zadanie inwestycyjne) w PLN wysokości netto: (słownie:.....),
podatek VAT kwota..... (słownie),
wartość brutto(słownie)
3. Wynagrodzenie to obejmuje również koszty zakupu aparatów, maszyn i urządzeń wynikających z dokumentacji technicznej. W kwocie w ust. 2 jest uwzględnione wynagrodzenie Wykonawcy za kompletację dostaw wg zasad określonych w § 12.
4. Dla całego zakresu robót zrealizowanych do zakończenia budowy obowiązywać będzie stała i niezmienna **cena (ryczałt)** za rzeczywiście wykonane i odebrane roboty, zgodnie z ustalonym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym.
5. Wykonawca nie może domagać się waloryzacji wynagrodzenia jeżeli popadł w zwłokę w wykonaniu robót, czyli po upływie umownego terminu ich wykonania - określonego w harmonogramie realizacji robót, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostanie wypłacone w 3 ratach, zgodnie z określonymi w § 9 terminami realizacji przedmiotowej inwestycji oraz tabelami elementów scalonych.

§ 17.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca (Kierownik Budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dziennik budowy: potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli nie umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru. Wykonawca jest zobowiązany przekazać podwykonawcy w ciągu 7 dni od daty dokonania odbioru wyciąg z protokołu w zakresie dotyczącym ustaleń odnoszących się do podwykonawcy.
6. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru, a w szczególności:
 - a) do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu na dzień przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych wszelkich dokumentów wraz ze wszystkimi dopuszczeniami i uzgodnieniami obowiązującymi w dniu odbioru:
 - protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - dzienniki budowy i rejestry obmiarów,

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,-
 - atesty, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności, instrukcje obsługi i karty gwarancyjne zamontowanych maszyn, urządzeń i aparatów,
 - wyniki prób szczelności dla urządzeń tego wymagających
 - powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.
 - pisemne potwierdzenie od wszystkich właścicieli nieruchomości, z osobna, prawidłowego i zgodnie z projektem, wykonania przyłącza,
 - kopie mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
7. Do odbioru robót, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić kosztorys powykonawczy.

§ 18.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed jej zawarciem w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, to jest kwotę zł (słownie:) w zakresie dotyczącym robót budowlano-montażowych w formie
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczona na: zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
3. Zabezpieczenie na okres gwarancji wniesione będzie w formie
4. Zwolnienie 70% kwoty zabezpieczenia nastąpi w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze, a 30% - nie później niż w 15 dniu, po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości .

§ 19.

1. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem VAT o numerze rejestracyjnym NIP nr
2. Wykonawca będzie wystawiać faktury na Imię Zamawiającego, tj.:
Gmina Radomin
Radomin 1a
87-404 Radominie
 Bank Spółdzielczy Kowalewo Pomorskie Oddział Radomin
 Konto Nr
3. Faktury należy dostarczać do Urzędu Gminy w Radominie.
4. Zamawiający oświadcza, że:
 - nie jest czynnym podatnikiem VAT
 - posiada numer rejestracyjny NIP 503-00-23-899 - Gmina Radomin

§ 20.

1. Należność za wykonane roboty Zamawiający ureguluje w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury i sporządzeniu protokołu odbioru robót każdego z etapów inwestycji realizowanymi zgodnie z **§9 niniejszej umowy**.
 Za zwłokę naliczane będą odsetki zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 21.

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres: miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru robót.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonane na podstawie obustronnie podpisanego aneksu.

§ 22.

Umowa zostaje zawarta na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, wg których będą rozstrzygane sprawy nie uregulowane niniejszą umową.

§ 23.

Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwego terytorialnie Sądu Gospodarczego.

§ 24.

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 25.

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Zawiadomienie o wyborze oferty,
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
3. Oferta Wykonawcy,
4. Projekty techniczne.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :