

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W RADOMINIE  
ADRES INWESTYCJI : 87-404 RADOMIN 1a  
INWESTOR : GMINA RADOMIN  
ADRES INWESTORA : 87-404 RADOMIN 1 a  
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie murku ogniowego z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej [11.13+2.19+12.79+6.51+13.32]*0.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.513	5.513
				<b>RAZEM</b>	<b>5.513</b>
2	KNR 2-02 0120-02	Ścianki ogniowe pełne z cegieł pełnych gr.1/2ceg. [11.13+2.19+12.79+6.51+13.32]*0.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.026	11.026
				<b>RAZEM</b>	<b>11.026</b>
3	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów ponad dachem [1.4*0.42]*0.6+[0.8*0.42]*0.6+[2.2*0.42]*0.6+[1.2*0.8]*1.5+[1.6*0.65]*0.6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.173	3.173
				<b>RAZEM</b>	<b>3.173</b>
4	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł klinkierowych ponad dachem 1/2x1/2ceg. [1.4*0.42]*0.6+[0.8*0.42]*0.6+[2.2*0.42]*0.6+[1.2*0.8]*1.5+[1.6*0.65]*0.6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.173	3.173
				<b>RAZEM</b>	<b>3.173</b>
5	KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie kominów [1.4+0.42]*2*0.6+[0.8+0.42]*2*0.6+[2.2+0.42]*2*0.6+[1.2+0.8]*2*1.5+[1.6+0.65]*2*0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15.492	15.492
				<b>RAZEM</b>	<b>15.492</b>
6	KNR 0-22 0528-01	Przygotowanie podłoża dachu poprzez przecięcie pęcherzy i zlikwidowanie nierówności papy [12.79+6.51]*11.01+[2.19*6.51]+3.76*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	232.390	232.390
				<b>RAZEM</b>	<b>232.390</b>
7	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome na wierzchu starego pokrycia dachu z papy [12.79+6.51]*11.01+[2.19*6.51]+3.76*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	232.390	232.390
				<b>RAZEM</b>	<b>232.390</b>
8	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych jednostronnie pokrytych papą [ styropapą] poziome na wierzchu konstr. dachu na sucho - jedna warstwa grubości 10 cm [12.79+6.51]*10.91+[2.19*6.51]+3.76*1.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	230.084	230.084
				<b>RAZEM</b>	<b>230.084</b>
9	KNR 0-28 2627-03	Mocowanie kołkami płyt styropianowych do dachu z betonu 230.084*4	szt. szt.	920.336	920.336
				<b>RAZEM</b>	<b>920.336</b>
10	KNR 2-02 0406-01	Murlaty 10x10 cm na krawędzi dachu w celu przymocowania pasa nadrynnowego [9.54+3.76+6.0]*0.1*0.1	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.193	0.193
				<b>RAZEM</b>	<b>0.193</b>
11	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej < pas nadrynnowy>[9.54+3.76+6.0]*0.25 < pas nadrynnowy>[9.54+3.76+6.0]*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.825 4.825	9.650
				<b>RAZEM</b>	<b>9.650</b>
12	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej < kominy>[[1.4+0.42]*2+[0.8+0.42]*2+[2.2+0.42]*2+[1.2+0.8]*2+[1.6*0.65]*2]*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.350	4.350
				<b>RAZEM</b>	<b>4.350</b>
13	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd gr 5,2 mm [12.79+6.51]*10.91+[2.19*6.51]+3.76*1.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	230.084	230.084
				<b>RAZEM</b>	<b>230.084</b>
14	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo -tytanowej 9.54+3.76+1.5*2+6.0	m m	22.300	22.300
				<b>RAZEM</b>	<b>22.300</b>
15	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy cynkowo-tytanowej 6.6*2	m m	13.200	13.200
				<b>RAZEM</b>	<b>13.200</b>
16	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 19.3*8.74+19.3*8.24+13.2*[8.74+8.24]/2+11.01*[8.74+8.24]/2 +[1,5*8,24]*2+[0,7+0,7]*2,0+2,19*6,94+3,57*2,0+22,635 -[4,2*1,8+5,8*2,5+1,7*1,45*15+1,0*1,45*21+1,5*2,1+2,0*1,0]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	533.257 -94.635	438.622
				<b>RAZEM</b>	<b>438.622</b>
17	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 511.116	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	511.116	511.116
				<b>RAZEM</b>	<b>511.116</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 6 cm do ścian 511.116-104.921	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 406.195	
				<b>RAZEM</b>	<b>406.195</b>
19	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 4 cm do ścian cokołu [19.3+13.2+11.01+6.0+1.5*2+3.76+9.54]*1.8+3.57*1.25 -[4.2*1.8+5.8*1.8]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 122.921 -18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>104.921</b>
20	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży [1.45*2+1.7]*0.15*15+[1.45*2+1.0]*21*0.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.635	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.635</b>
21	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 511.116*6	szt szt	 3066.696	
				<b>RAZEM</b>	<b>3066.696</b>
22	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 511.116	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 511.116	
				<b>RAZEM</b>	<b>511.116</b>
23	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 22.635	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.635	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.635</b>
24	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 8.74*2+8.24*4+1.45*2*36+1.7*15+1.0*21+22.0	m m	 223.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>223.340</b>
25	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej [19.30+13.2+11.01+6.0+1.5*2+3.76+9.54]-[4.20+5.8]	m m	 55.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.810</b>
26	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 511.116+22.635	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 533.751	
				<b>RAZEM</b>	<b>533.751</b>
27	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 511.116+[< garaż>5.8+3.2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 520.116	
				<b>RAZEM</b>	<b>520.116</b>
28	KNR 0-23 0932-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm 22.635	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.635	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.635</b>
29	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego na cokole 104.921+3.57*2.1+1.16*2.1+3.57*0.85+1.44*0.85+0.26*[3.57+1.44+0.85]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.636</b>
30	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 1.16*1.5+1.16*0.3*7+1.16*0.18*8 1.20*2.05+1.20*0.3*5+1.2*0.17*9+6.10*0.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.846 7.316	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.162</b>
31	KSNR 3 0804-08	Remont okładziny schodów z płytek GRES 30x30 cm na kleju 1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne 1.75*0.25*15+1.05*0.25*21+0.95*0.25*8+0.85*0.25*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.825	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.825</b>
33	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 6.1*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.100</b>
34	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pełnych 0.98*0.88*3+2.0*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.587	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>4.587</b>
35	KNR 2-02 1220-04	Daszek nad wejściem konstrukcji stalowej z pokryciem z płyt poliwęglanowych 2.2*1.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.520</b>

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie murku ogniowego z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	5.513		
2	KNR 2-02 0120-02	Ścianki ogniowe pełne z cegieł pełnych gr. 1/2 ceg.	m <sup>2</sup>	11.026		
3	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów ponad dachem	m <sup>3</sup>	3.173		
4	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł linkierowych ponad dachem 1/2x1/2 ceg.	m <sup>3</sup>	3.173		
5	KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie kominów	m <sup>2</sup>	15.492		
6	KNR 0-22 0528-01	Przygotowanie podłoża dachu poprzez przecięcie pęcherzy i zlikwidowanie nierówności papy	m <sup>2</sup>	232.390		
7	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome na wierzchu starego pokrycia dachu z papy	m <sup>2</sup>	232.390		
8	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych jednostronnie pokrytych papą [ styropapa] poziome na wierzchu konstr. dachu na sucho - jedna warstwa grubości 10 cm	m <sup>2</sup>	230.084		
9	KNR 0-28 2627-03	Mocowanie kołkami płyt styropianowych do dachu z betonu	szt.	920.336		
10	KNR 2-02 0406-01	Murlaty 10x10 cm na krawędzi dachu w celu przymocowania pasa nadrynnowego	m <sup>3</sup> drew.	0.193		
11	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej	m <sup>2</sup>	9.650		
12	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer. w rozw. do 25cm - z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>	4.350		
13	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd gr 5,2 mm	m <sup>2</sup>	230.084		
14	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo-tytanowej	m	22.300		
15	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy cynkowo-tytanowej	m	13.200		
16	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	438.622		
17	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>	511.116		
18	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 6 cm do ścian	m <sup>2</sup>	406.195		
19	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 4 cm do ścian cokołu	m <sup>2</sup>	104.921		
20	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m <sup>2</sup>	22.635		
21	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt	3066.696		
22	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	511.116		
23	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	22.635		
24	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	223.340		
25	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m	55.810		
26	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>	533.751		
27	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	520.116		
28	KNR 0-23 0932-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>	22.635		
29	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego na cokole	m <sup>2</sup>	120.636		
30	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>	13.162		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
31	<b>KSNR 3 0804-08</b>	Remont okładziny schodów z płytek GRES 30x30 cm na kleju	m <sup>2</sup>	1.000		
32	<b>NNRNKB 202 0541-01</b>	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>	14.825		
33	<b>KNR 4-01 1212-05</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>	6.100		
34	<b>KNR 4-01 1212-02</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pelnych	m <sup>2</sup>	4.587		
35	<b>KNR 2-02 1220-04</b>	Daszek nad wejściem konstrukcji stalowej z pokryciem z płyt poliwęglanowych	m <sup>2</sup>	3.520		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: