

Gmina Radomin
Radomin 1a,
87-404 Radomin
RIG.271.6.1.2017.EM

**Do wszystkich zainteresowanych
wykonawców**

Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający:

Gmina Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin

pow. golubsko-dobrzyński

NIP: 503 00 23 899, REGON: 871118603

tel./fax 056-683-75-22 lub 056-683-75-12, e-mail: ugradomin@poczta.onet.pl

Zaprasza do składania ofert na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Radomin”** współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie Działania 3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Termomodernizacją objęty jest budynek Szkoły Podstawowej w Dulsku.

Zakres robót obejmuje:

- pokrycie dachu podwójnie papą termozgrzewalną wraz z reperacją istniejącej papy (bieżąca konserwacja dachu). Rozebranie rynien, rur spustowych, parapetów i obróbek blacharskich oraz montaż parapetów i wykonanie obróbek blacharskich z blachy stalowej wraz z zamontowaniem nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynk powlekaniej;
- skucie zmurszałych tynków na ścianach i ościeżach, uzupełnienie ubytków tynków na elewacjach;
- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku w technologii BSO z wykorzystaniem styropianu XPS Fasada. System oraz przewidywana grubość ocieplenia nie przekraczająca 160 mm jest sklasyfikowana jako nierozprzestrzeniająca ognia (NRO) wraz z wykonaniem nowej elewacji budynku akrylowym tynkiem strukturalnym wraz z malowaniem farbami akrylowymi;
- docieplenie ścian zewnętrznych szkoły styropianem przyklejany do ścian wykończony tynkiem mineralnym barwionym w masie;
- docieplenie ścian zewnętrznych piwnicy poniżej gruntu styropianem ekstrudowanym przyklejony do ścian klejem bitumicznym. Ściany zabezpieczyć przeciw wilgocią masą w technolog superflex. Mury zabezpieczyć folią kubełkową i obsypać ziemią z zagęszczeniem. (Uwagi: Przed dociepleniem ścianę piwnicy należy odkopać do poziomu fundamentów, osuszyć, po położeniu styropianu należy zadbać o właściwe odprowadzenie wód odpadowych poza ścianę piwnicy, przy budynku ułożyć opaskę z kostki brukowej)
- wymianę okienek na okna PCV ramka z nawiewnikami regulowanymi ręcznie, ocieplenie ościeży styropianem;
- wymianę drzwi piwnicznych na pełne metalowe i drzwi wejściowych do sali gimnastycznej na aluminiowe, w tym zamontowanie zadaszeń z poliwęglanu na wejściach;
- wyremontowanie betonowych podestów i schodów przed budynkiem oraz zejścia do piwnicy;

- modernizacja systemu c.o. polegająca na remoncie pomieszczenia kotłowni (malowanie ścian). Montaż urządzenia sterującego z automatyką pogodową, montaż nowych grzejników panelowych w tym płukanie i regulacja instalacji (grzejniki, zawory termostatyczne);
 - demontaż i montaż oświetlenia (zewnętrznego led), anten itp.
- Szczegółowy zakres robót zawiera dokumentacja projektowa załączona do zapytania ofertowego.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

1. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
4. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.

2. Warunki udziału w postępowaniu: - nie dotyczy

3. Wykaz dokumentów jakie należy załączyć do oferty: kopia dokumentów dotyczących uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz kopię zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

4. Kryteria oceny ofert, wagi punktowe/procentowe, opis sposobu przyznania punktacji w danym kryterium:

Kryterium oceny ofert jest: **cena = 100%**

Kryterium cena - Qc będzie oceniana na podstawie łącznej ceny oferty brutto za zamówienie a ilość punktów obliczona wg poniższego wzoru:

$$Qc = (C_{min}/C_o) \times 100$$

C_{min} – najniższa cena zaoferowana brutto

C_o – cena badanej oferty

Qc – liczba punktów przyznanych rozpatrywanej ofercie

5. Cena oferty musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, które ponosi oferent. Do ceny netto należy doliczyć podatek VAT.

Cena oferty będzie stanowić ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od innych świadczeń oraz kosztów realizacji ponoszonych przez Wykonawcę.

6. Odrzuceniu podlegają oferty:

- 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- 2) złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

7. Informacja dot. wykluczenia wykonawcy: Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy są powiązani kapitałowo lub osobowo z zamawiającym.

Powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

8. Zastrzeżenia Zamawiającego:

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny,
- b) Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone,
- c) Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 k.c.,
- d) Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego bądź jego unieważnienia,
- e) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od umowy o realizację przedmiotu niniejszego zamówienia,
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji ze wszystkimi oferentami, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania,
- g) Złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Zamawiającego (nie rodzi skutków w postaci zawarcia umowy),
- h) Na realizację zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę do 30 tys. euro.

9. Termin realizacji zamówienia dla: **od zawarcia umowy do odbioru końcowego robót (planowany termin zakończenia robót 15.12.2017 r.)**

10. Okres gwarancji dla wykonawcy: nie dotyczy

11. Miejsce i termin złożenia oferty: budynek Urzędu Gminy Radomin, Radomin 1a, 87-404 Radomin, Sekretariat pok. Nr 8, do dnia **29.09.2017r. do godz. 14.00.** (osobiście, pocztą, faxem: 56 683 75-22 lub e-mailem: e.miadzel@radomin.pl).

Oferty dostarczone osobiście do sekretariatu lub pocztą należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **Oferta na: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Radomin”**

Termin otwarcia ofert: **29.09.2017r. do godz. 14.15, sala nr 7,**

Kryterium wyboru oferty: najniższa zaofferowana cena stanowiąca 100%, w formularzu ofertowym należy podać cenę netto i brutto.

Oferta powinna zawierać zgodę na akceptację wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 1 zapytania ofertowego.

14. Oferta powinna być złożona na formularzu , który stanowi załącznik nr 2 zapytania ofertowego.

15. Warunki płatności za wykonanie zamówienia: płatność za usługę nastąpi w ciągu 21 dni na rachunek wykonawcy wskazany w formularzu oferty.

16. Oferta powinna zawierać podpisy osób uprawnionych do reprezentacji zgodnie z właściwym rejestrem lub umocowanych pełnomocników.

17. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

- w sprawie przedmiotu zamówienia: Monika Jarosz tel. 56 683 75-22 wew. 17
- w sprawie procedury postępowania: Emilia Miadzel tel. 56 683 75-22 wew. 23

Wójt Gminy Radomin
(-) inż. Piotr Wolski